

SCHEDA A: PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2025/2027 DELL'AMMINISTRAZIONE Azienda Regionale per L'Edilizia Abitativa

QUADRO DELLE RISORSE NECESSARIE ALLA REALIZZAZIONE DEL PROGRAMMA

TIPOLOGIE RISORSE	Arco temporale di validità del programma			
	Disponibilità finanziaria (1)			Importo Totale (2)
	Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	
risorse derivate da entrate aventi destinazione vincolata per legge	36.788.518,56	42.327.451,78	31.891.135,36	111.007.105,70
risorse derivate da entrate acquisite mediante contrazione di mutuo	0,00	0,00	0,00	0,00
risorse acquisite mediante apporti di capitali privati	0,00	0,00	0,00	0,00
stanziamenti di bilancio	2.159.141,32	510.000,00	0,00	2.669.141,32
finanziamenti acquisibili ai sensi dell'articolo 3 del decreto-legge 31 ottobre 1990, n. 310, convertito con modificazioni dalla legge 22 dicembre 1990, n. 403	0,00	0,00	0,00	0,00
risorse derivanti da trasferimento di immobili	0,00	0,00	0,00	0,00
altra tipologia	0,00	0,00	0,00	0,00
totale	38.947.659,88	42.837.451,78	31.891.135,36	113.676.247,02

Il referente del programma

Branca Andrea



ANDREA BRANCA
24.09.2025 12:14:07
GMT+02:00

Note:

(1) I dati del quadro delle risorse sono calcolati come somma delle informazioni elementari relative a ciascun intervento di cui alla scheda D. Dette informazioni sono acquisite dal sistema (software) e rese disponibili in banca dati ma non visualizzate nel programma

(2) L'importo totale delle risorse necessarie alla realizzazione del programma triennale è calcolato come somma delle tre annualità

SCHEDA B: PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2025/2027 DELL'AMMINISTRAZIONE Azienda Regionale per L'Edilizia Abitativa

ELENCO DELLE OPERE INCOMPIUTE

CUP (1)	Descrizione dell'opera	Determinazioni dell'amministrazione (Tabella B.1)	Ambito di interesse dell'opera (Tabella B.2)	Anno ultimo quadro economico approvato	Importo complessivo dell'intervento (2)	Importo complessivo lavori (2)	Oneri necessari per l'ultimazione dei lavori	Importo ultimo SAL	Percentuale avanzamento lavori (3)	Causa per la quale l'opera è incompiuta (Tabella B.3)	L'opera è attualmente fruibile parzialmente dalla collettività?	Stato di realizzazione ex comma 2 art.1 DM 42/2013 (Tabella B.4)	Possibile utilizzo ridimensionato dell'Opera	Destinazione d'uso (Tabella B.5)	Cessione a titolo di corrispettivo per la realizzazione di altra opera pubblica ai sensi dell'articolo 191 del Codice (4)	Vendita ovvero demolizione (4)	Oneri per la rinaturalizzazione, riqualificazione ed eventuale bonifica del sito in caso di demolizione	Parte di infrastruttura di rete
					0,00	0,00	0,00	0,00										

Note:
(1) Indica il CUP del progetto di investimento nel quale l'opera incompiuta rientra: è obbligatorio per tutti i progetti avviati dal 1 gennaio 2003.
(2) Importo riferito all'ultimo quadro economico approvato.
(3) Percentuale di avanzamento dei lavori rispetto all'ultimo progetto approvato.
(4) In caso di cessione a titolo di corrispettivo o di vendita l'immobile deve essere riportato nell'elenco di cui alla scheda C ; in caso di demolizione l'intervento deve essere riportato fra gli interventi del programma di cui alla scheda D.

Tabella B.1
a) è stata dichiarata l'insussistenza dell'interesse pubblico al completamento ed alla fruibilità dell'opera
b) si intende riprendere l'esecuzione dell'opera per il cui completamento non sono necessari finanziamenti aggiuntivi
c) si intende riprendere l'esecuzione dell'opera avendo già reperito i necessari finanziamenti aggiuntivi
d) si intende riprendere l'esecuzione dell'opera una volta reperiti i necessari finanziamenti aggiuntivi

Tabella B.2
a) nazionale
b) regionale

Tabella B.3
a) mancanza di fondi
b1) cause tecniche: protrarsi di circostanze speciali che hanno determinato la sospensione dei lavori e/o l'esigenza di una variante progettuale
b2) cause tecniche: presenza di contenzioso
c) sopravvenute nuove norme tecniche o disposizioni di legge
d) fallimento, liquidazione coatta e concordato preventivo dell'impresa appaltatrice, risoluzione del contratto, o recesso dal contratto ai sensi delle vigenti disposizioni in materia di antimafia
e) mancato interesse al completamento da parte della stazione appaltante, dell'ente aggiudicatore o di altro soggetto aggiudicatore

Tabella B.4
a) i lavori di realizzazione, avviati, risultano interrotti oltre il termine contrattualmente previsto per l'ultimazione (Art. 1 c2, lettera a), DM 42/2013)
b) i lavori di realizzazione, avviati, risultano interrotti oltre il termine contrattualmente previsto per l'ultimazione non sussistendo allo stato, le condizioni di riavvio degli stessi. (Art. 1 c2, lettera b), DM 42/2013)
c) i lavori di realizzazione, ultimati, non sono stati collaudati nel termine previsto in quanto l'opera non risulta rispondente a tutti i requisiti previsti dal capitolato e dal relativo progetto esecutivo come accertato nel corso delle operazioni di collaudo. (Art. 1 c2, lettera c), DM 42/2013)

Tabella B.5
a) prevista in progetto
b) diversa da quella prevista in progetto

Il referente del programma
Branca Andrea

 ANDREA BRANCA
24.09.2025 12:14:08
GMT+02:00

SCHEDA C: PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2025/2027 DELL'AMMINISTRAZIONE Azienda Regionale per L'Edilizia Abitativa

ELENCO DEGLI IMMOBILI DISPONIBILI

Codice univoco immobile (1)	Riferimento CUI intervento (2)	Riferimento CUP Opera Incompiuta (3)	Descrizione immobile	Codice Istat			Localizzazione - CODICE NUTS	Trasferimento immobile a titolo corrispettivo ex art.202 comma 1 lett.a) e all.1.5 art.3 comma 4 del codice (Tabella C.1)	Concessi in diritto di godimento, a titolo di contributo (Tabella C.2)	Già incluso in programma di dismissione di cui art.27 DL 201/2011, convertito dalla L. 214/2011 (Tabella C.3)	Tipo disponibilità se immobile derivante da Opera Incompiuta di cui si è dichiarata l'insussistenza dell'interesse (Tabella C.4)	Valore Stimato (4)				
				Reg	Prov	Com						Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	Annualità successive	Totale
												0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

Note:
(1) Codice obbligatorio: "I" + numero immobile = cf amministrazione + prima annualità del primo programma nel quale l'immobile è stato inserito + progressivo di 5 cifre
(2) Codice CUI dell'intervento (nel caso in cui il CUP non sia previsto obbligatoriamente) al quale la cessione dell'immobile è associata; non indicare alcun codice nel caso in cui si proponga la semplice alienazione o cessione di opera incompiuta non connessa alla realizzazione di un intervento
(3) Se derivante da opera incompiuta riportare il relativo codice CUP
(4) Ammontare con il quale l'immobile contribuirà a finanziare l'intervento, ovvero il valore dell'immobile da trasferire (qualora parziale, quello relativo alla quota parte oggetto di cessione o trasferimento) o il valore del titolo di godimento oggetto di cessione.

Il referente del programma

Branca Andrea

Tabella C.1
1. no
2. parziale
3. totale

Tabella C.2
1. no
2. sì, cessione
3. sì, in diritto di godimento, a titolo di contributo, la cui utilizzazione sia strumentale e tecnicamente connessa all'opera da affidare in concessione

Tabella C.3
1. no
2. sì, come valorizzazione
3. sì, come alienazione

Tabella C.4
1. cessione della titolarità dell'opera ad altro ente pubblico
2. cessione della titolarità dell'opera a soggetto esercente una funzione pubblica
3. vendita al mercato privato
4. disponibilità come fonte di finanziamento per la realizzazione di un intervento ai sensi



ANDREA BRANCA
24.09.2025
12:14:08
GMT+02:00

SCHEMA D: PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2025/2027 DELL'AMMINISTRAZIONE Azienda Regionale per L'Edilizia Abitativa

ELENCO DEGLI INTERVENTI DEL PROGRAMMA

Codice Unico Intervento - CUI (1)	Cod. Int. Amm.ne (2)	Codice CUP (3)	Annuali� nella quale si prevede di dare avvio alla procedura di affidamento	Responsabile Unico del Progetto (4)	Lotto funzionale (5)	Lavoro complesso (6)	Codice Isat			Localizzazione - codice NUTS	Tipologia	Settore e sottosettore intervento	Descrizione dell'intervento	Livello di priorit� (7) (Tabella D.3)	STIMA DEI COSTI DELL'INTERVENTO (8)								Intervento aggiunto o variato a seguito di modifica programma (12) (Tabella D.5)	
							Reg	Prov	Com						Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	Costi su annualit� successive	Importo complessivo (9)	Valore degli eventuali immobili di cui alla scheda C collegati all'intervento (10)	Scadenza temporale ultima per l'utilizzo dell'eventuale finanziamento derivante da contrazione di mutuo	Apporto di capitale privato (11)		
																						Importo		Tipologia (Tabella D.4)
L03077790925202500001		J32D24000150002	2025	Gilardi Cecilia	No	No	020	111	071	ITG2H	03 - Recupero	05.10 - Abitative	PROGRAMMA STRAORDINARIO SULLE MANUTENZIONI DEL PATRIMONIO DI EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA DELL'AZIENDA REGIONALE EDILIZIA ABITATIVA D.G.R. 1487 DEL 22.05.2024, D.G.R. 04/169 DEL 15.02.2024 Sant'Antonio Via Baden Powell - Via Matteotti	1	1.100.000,00	1.100.000,00	0,00	0,00	2.200.000,00	0,00		0,00		
L03077790925202500002		J42D24000110002	2025	Peracchio Nicola	No	No	020	111	009	ITG2H	03 - Recupero	05.10 - Abitative	PROGRAMMA STRAORDINARIO SULLE MANUTENZIONI DEL PATRIMONIO DI EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA DELL'AZIENDA REGIONALE EDILIZIA ABITATIVA D.G.R. 1487 DEL 22.05.2024, D.G.R. 04/169 DEL 15.02.2024 Carbonia Via Dalmazia Lotto 1	1	700.000,00	1.411.200,00	88.800,00	0,00	2.200.000,00	0,00		0,00		
L03077790925202500004		J32D24000170002	2025	Mele Barbara	No	No	020	111	035	ITG2H	03 - Recupero	05.10 - Abitative	PROGRAMMA STRAORDINARIO SULLE MANUTENZIONI DEL PATRIMONIO DI EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA DELL'AZIENDA REGIONALE EDILIZIA ABITATIVA D.G.R. 1487 DEL 22.05.2024, D.G.R. 04/169 DEL 15.02.2024 Iglesias Piazza Giovanni XXIII	1	700.000,00	1.500.000,00	0,00	0,00	2.200.000,00	0,00		0,00		
L03077790925202300005			2025	Pani Elisabetta	No	No	020	092	009	ITG2F	07 - Manutenzione straordinaria	05.10 - Abitative	MAN. STRAORD. ALLOGGI VIA TINTORETTO CAGLIARI L. 560/93 2° Progr DGR 12/99_2022	2	200.000,00	267.016,00	0,00	0,00	467.016,00	0,00		0,00		
L03077790925202500005		J42D24000120002	2025	Sacchiella Carla	No	No	020	111	009	ITG2H	03 - Recupero	05.10 - Abitative	PROGRAMMA STRAORDINARIO SULLE MANUTENZIONI DEL PATRIMONIO DI EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA DELL'AZIENDA REGIONALE EDILIZIA ABITATIVA D.G.R. 1487 DEL 22.05.2024, D.G.R. 04/169 DEL 15.02.2024 Carbonia Via Dalmazia Lotto 2	1	703.700,00	966.300,00	0,00	0,00	1.670.000,00	0,00		0,00		
L03077790925202500007		J87C17000020002	2025	Sacchiella Carla	No	No	020	111	009	ITG2H	03 - Recupero	05.10 - Abitative	D.G.R. n. 22/1 del 07.05.2015 "Piano Regionale delle Infrastrutture" e D.G.R. n. 39/12 del 09.08.2017 "Lavori di manutenzione straordinaria degli alloggi ERP di propriet� di AREA nel comune di Carbonia" Via Dalmazia - Completamento	1	401.141,84	0,00	0,00	0,00	401.141,84	0,00		0,00		
L03077790925202300008		J32D23000120002	2025	Congiu Giovanni	No	No	020	111	107	ITG2H	07 - Manutenzione straordinaria	05.10 - Abitative	DGR 5/9 2015 – VILLASPECIOSA	1	230.000,00	0,00	0,00	0,00	230.000,00	0,00		0,00		
L03077790925202500008		J22D24000150002	2025	Pani Elisabetta	No	No	020	092	009	ITG2F	07 - Manutenzione straordinaria	05.10 - Abitative	PROGRAMMA STRAORDINARIO SULLE MANUTENZIONI DEL PATRIMONIO DI EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA DELL'AZIENDA REGIONALE EDILIZIA ABITATIVA D.G.R. 1487 DEL 22.05.2024, D.G.R. 04/169 DEL 15.02.2024 Cagliari - Sant'Elena (Complesso del Favero - Le Lame - Le Torri - Gli Anelli)	1	1.000.000,00	1.000.000,00	1.000.000,00	1.000.000,00	4.000.000,00	0,00		0,00		
L03077790925202300011		J23J03000020006	2025	Gevaudo Giuseppe	Si	No	020	111	034	ITG2H	01 - Nuova realizzazione	05.10 - Abitative	COMPLETAMENTO DI N.12 ALLOGGI IN LOC. SEDDAS IN GUSPINI – D.M. 795/2001	3	800.000,00	890.000,00	727.170,87	0,00	2.518.757,02	0,00		0,00		
L03077790925202500009		J22D24000160002	2025	Pani Elisabetta	No	No	020	092	009	ITG2F	07 - Manutenzione straordinaria	05.10 - Abitative	PROGRAMMA STRAORDINARIO SULLE MANUTENZIONI DEL PATRIMONIO DI EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA DELL'AZIENDA REGIONALE EDILIZIA ABITATIVA D.G.R. 1487 DEL 22.05.2024, D.G.R. 04/169 DEL 15.02.2024 Cagliari - Malfinu Becchi - Via Tintoretto - Via Masaccio - Via Crepeltiane	1	300.000,00	400.000,00	300.000,00	0,00	1.000.000,00	0,00		0,00		
L03077790925202300012		J43J03000110006	2025	Gevaudo Giuseppe	Si	No	020	111	038	ITG2H	01 - Nuova realizzazione	05.10 - Abitative	Lavori di completamento di 4 alloggi E.R.P. nel comune di Lunamatrona (SU), localit� "Sa Turris" - D.M.I.T.T. 27/12/2001, n.795	1	450.000,00	450.000,00	218.668,63	0,00	1.118.668,63	0,00		0,00		
L03077790925202500010		J59B24000260002	2025	Gevaudo Giuseppe	No	No	020	092	003	ITG2F	07 - Manutenzione straordinaria	05.10 - Abitative	PROGRAMMA STRAORDINARIO SULLE MANUTENZIONI DEL PATRIMONIO DI EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA DELL'AZIENDA REGIONALE EDILIZIA ABITATIVA D.G.R. 1487 DEL 22.05.2024, D.G.R. 04/169 DEL 15.02.2024	1	300.000,00	300.000,00	300.000,00	0,00	900.000,00	0,00		0,00		

Codice Unico Intervento - CUI (1)	Cod. Int. Amm.ne (2)	Codice CUP (3)	Annualtà nella quale si prevede di dare avvio alla procedura di affidamento	Responsabile Unico del Progetto (4)	Lotto funzionale (5)	Lavoro complesso (6)	Codice Istat			Localizzazione - codice NUTS	Tipologia	Settore e sottosezione intervento	Descrizione dell'intervento	Livello di priorità (7) (Tabella D.3)	STIMA DEI COSTI DELL'INTERVENTO (8)										Intervento aggiunto o variato a seguito di modifica programma (12) (Tabella D.5)
							Reg	Prov	Com						Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	Costi su annualità successive	Importo complessivo (9)	Valore degli eventuali immobili di cui alla scheda C collegati all'intervento (10)	Scadenza temporale ultima per l'utilizzo dell'eventuale finanziamento derivante da contrazione di mutuo	Apporto di capitale privato (11)			
																						Importo	Tipologia (Tabella D.4)		
													Assemini - via Sardegna												
L03077790925202500011		J59B24000260002	2025	Gevaudo Giuseppe	No	No	020	092	003	ITG2F	07 - Manutenzione straordinaria	05.10 - Abitative	PROGRAMMA STRAORDINARIO SULLE MANUTENZIONI DEL PATRIMONIO DI EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA DELL'AZIENDA REGIONALE EDILIZIA ABITATIVA D.G.R. 1487 DEL 22.05.2024, D.G.R. 04/169 DEL 15.02.2024 Assemini via Carle	1	300.000,00	600.000,00	300.000,00	0,00	1.200.000,00	0,00			0,00		
L03077790925202300013		J53303000030006	2025	Gevaudo Giuseppe	Si	No	020	092	066		01 - Nuova realizzazione	05.10 - Abitative	Lavori di completamento di 8 alloggi E.R.P. nel comune di Sarrach, via Mascagni e località "San Giorgio" - D.M.I.T.T. 27/12/2001, n.795	3	750.000,00	950.000,00	405.473,97	0,00	2.105.473,97	0,00			0,00		
L03077790925202300014		J32H1100080005	2025	Puseddu Ignazio Mario	Si	No	020	111	017	ITG2H	01 - Nuova realizzazione	05.10 - Abitative	Lavori di completamento di 8 alloggi E.R.P. nel comune di Donori, località "Su Zurrù" - L.560/93 - 4° prog.	1	420.000,00	700.000,00	48.189,50	0,00	1.168.189,50	0,00			0,00		
L03077790925202500012		J82D24000290002	2025	Pani Elisabetta	No	No	020	092	051	ITG2F	07 - Manutenzione straordinaria	05.10 - Abitative	PROGRAMMA STRAORDINARIO SULLE MANUTENZIONI DEL PATRIMONIO DI EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA DELL'AZIENDA REGIONALE EDILIZIA ABITATIVA D.G.R. 1487 DEL 22.05.2024, D.G.R. 04/169 DEL 15.02.2024 Quartu S. Elena - Via Santa Lucia - Via S.Antonio	1	600.000,00	800.000,00	600.000,00	0,00	2.000.000,00	0,00			0,00		
L03077790925202500013		J82D24000300002	2025	Pirna Federica	No	No	020	111	031	ITG2H	07 - Manutenzione straordinaria	05.10 - Abitative	PROGRAMMA STRAORDINARIO SULLE MANUTENZIONI DEL PATRIMONIO DI EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA DELL'AZIENDA REGIONALE EDILIZIA ABITATIVA D.G.R. 1487 DEL 22.05.2024, D.G.R. 04/169 DEL 15.02.2024 Gonnostradiga - Via Lao Sileu - Via Mascagni - Via F.lli Bandiera - Via Donizetti	1	400.000,00	700.000,00	400.000,00	0,00	1.500.000,00	0,00			0,00		
L03077790925202300015		J43300000000005	2025	Gevaudo Giuseppe	Si	No	020	111	078	ITG2H	01 - Nuova realizzazione	05.10 - Abitative	Lavori di completamento di 3 alloggi E.R.P. nel comune di Serrenti (SU), via Genova - L. 08/08/1977, n.513 - 5° prog.	1	400.000,00	400.000,00	112.541,44	0,00	912.541,44	0,00			0,00		
L03077790925202500014		J82D24000310002	2025	Placitu Massimo	No	No	020	111	067	ITG2H	07 - Manutenzione straordinaria	05.10 - Abitative	PROGRAMMA STRAORDINARIO SULLE MANUTENZIONI DEL PATRIMONIO DI EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA DELL'AZIENDA REGIONALE EDILIZIA ABITATIVA D.G.R. 1487 DEL 22.05.2024, D.G.R. 04/169 DEL 15.02.2024 Santuri - Via Ogliestra - Via Giampici	1	400.000,00	803.000,00	400.000,00	0,00	1.603.000,00	0,00			0,00		
L03077790925202300017		J79C11000200002	2025	Carboni Valentina	Si	No	020	092	068	ITG2F	01 - Nuova realizzazione	05.10 - Abitative	CQI SELARGIUS - OPERA 8, 2, 9 E 10	3	300.000,00	800.000,00	962.527,21	0,00	2.062.527,21	0,00			0,00		
L03077790925202500015		J92D24000110002	2025	Placitu Massimo	No	No	020	111	077	ITG2H	07 - Manutenzione straordinaria	05.10 - Abitative	PROGRAMMA STRAORDINARIO SULLE MANUTENZIONI DEL PATRIMONIO DI EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA DELL'AZIENDA REGIONALE EDILIZIA ABITATIVA D.G.R. 1487 DEL 22.05.2024, D.G.R. 04/169 DEL 15.02.2024 Serrananna Via XXV Aprile - Via Repubblica	1	300.000,00	600.000,00	300.000,00	0,00	1.200.000,00	0,00			0,00		
L03077790925202500016		J12D24000140002	2025	Gevaudo Giuseppe	No	No	020	111	096	ITG2H	07 - Manutenzione straordinaria	05.10 - Abitative	PROGRAMMA STRAORDINARIO SULLE MANUTENZIONI DEL PATRIMONIO DI EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA DELL'AZIENDA REGIONALE EDILIZIA ABITATIVA D.G.R. 1487 DEL 22.05.2024, D.G.R. 04/169 DEL 15.02.2024 Villacido - Via Confessori - Via Capelli	1	400.000,00	600.000,00	400.000,00	0,00	1.400.000,00	0,00			0,00		
L03077790925202500017		J32D24000140002	2025	Pirna Federica	No	No	020	111	062	ITG2H	07 - Manutenzione straordinaria	05.10 - Abitative	PROGRAMMA STRAORDINARIO SULLE MANUTENZIONI DEL PATRIMONIO DI EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA DELL'AZIENDA REGIONALE EDILIZIA ABITATIVA D.G.R. 1487 DEL 22.05.2024, D.G.R. 04/169 DEL 15.02.2024 San Gavino Monreale - Via Pascoli	2	300.000,00	400.000,00	300.000,00	0,00	1.000.000,00	0,00			0,00		
L03077790925202500018		J24B16000150001	2025	Sarigu Alessio	No	No	020	111	067	ITG2H	07 - Manutenzione straordinaria	05.10 - Abitative	(LEGGE N. 80/2014, art. 4, comma 1-bis e D.M. 16.03.2015) - LINEA B) INTERVENTI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA NEL COMUNE DI SANLURI	2	75.000,00	100.000,00	75.000,00	0,00	250.000,00	0,00			0,00		
L03077790925202500019		J24B16000150001	2025	Sarigu Alessio	No	No	020	111	031	ITG2H	07 - Manutenzione straordinaria	05.10 - Abitative	(LEGGE N. 80/2014, art. 4, comma 1-bis e D.M. 16.03.2015) - LINEA B) INTERVENTI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA NEL COMUNE DI GONNOSFANADIGA - via Mascagni	2	75.000,00	100.000,00	75.000,00	0,00	250.000,00	0,00			0,00		
L03077790925202300027		J19C06000020002	2025	Atzei Mauro	No	No	020	095	038	ITG2G	01 - Nuova realizzazione	05.10 - Abitative	COMPLETAMENTO INTERVENTO COSTRUTTIVO 20-22 ALLOGGI VIA INDIPENDENZA	2	380.913,10	0,00	0,00	0,00	380.913,10	0,00			0,00		
L03077790925202300030		J19C08000180002	2025	Brigas Andrea	Si	No	020	095	038	ITG2G	01 - Nuova realizzazione	05.10 - Abitative	Costruzione di n. 10 alloggi di Edilizia Residenziale Pubblica nel Comune di Oristano, ai sensi della Delibera G.R. n. 71/32 del 16/12/2008 e	2	398.663,98	26.669,39	0,00	0,00	425.332,97	0,00			0,00		

Codice Unico Intervento - CUI (1)	Cod. Int. Amm.ne (2)	Codice CUP (3)	Annualità nella quale si prevede di dare avvio alla procedura di affidamento	Responsabile Unico del Progetto (4)	Lotto funzionale (5)	Lavoro complesso (6)	Codice Istat			Localizzazione - codice NUTS	Tipologia	Settore e sottosettore intervento	Descrizione dell'intervento	Livello di priorità (7) (Tabella D.3)	STIMA DEI COSTI DELL'INTERVENTO (8)										Intervento aggiunto o variato a seguito di modifica programma (12) (Tabella D.5)			
							Reg	Prov	Com						Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	Costi su annualità successive	Importo complessivo (9)	Valore degli eventuali immobili di cui alla scheda C collegati all'intervento (10)	Scadenza temporale ultima per l'utilizzo dell'eventuale finanziamento derivante da contrazione di mutuo	Apporto di capitale privato (11)						
																						Importo	Tipologia (Tabella D.4)					
													Delibera G.R. n. 5/17 del 29/01/2019 - 2° Stralcio funzionale da 3 alloggi															
L03077790925202300031		J67E0800070007	2025	Brigas Andrea	Si	No	020	095	025	ITG2G	01 - Nuova realizzazione	05.10 - Abitative	Costruzione di n. 10 alloggi di Edilizia Residenziale Pubblica nel Comune di Manubui, ai sensi della Delibera G.R. n. 7/02 del 16/12/2008 e Delibera G.R. n. 5/17 del 29/01/2019 - 2° Stralcio funzionale da 1 alloggio	2	161.066,09	10.000,00	0,00	0,00	171.066,09	0,00		0,00						
L03077790925202300032		J6715000000005	2025	Brigas Andrea	No	No	020	095	025	ITG2G	06 - Manutenzione ordinaria	05.10 - Abitative	MARRUBIU/BARRIERE FONDI L. 56/093 ANNI 2011-2014	3	127.500,00	22.500,00	0,00	0,00	150.000,00	0,00		0,00						
L03077790925202300033		J66118000010005	2025	Brigas Andrea	No	No	020	095	079	ITG2G	03 - Recupero	05.10 - Abitative	BOSA/RECUPERI FONDI L. 56/093 ANNI 2011-2014	2	162.824,90	0,00	0,00	0,00	162.824,90	0,00		0,00						
L03077790925202300036		J18I21000350001	2025	Coccone Giovanni Antonio	No	No	020	095	038		04 - Ristrutturazione	05.10 - Abitative	RICONV. ERP N.3 ALLOGGI VIA NORA 2 ORISTANO L.56/093 2°Progr. DGR 1299/2022 e Piano Reg. Infrastrutture DGR 29/11/2023	1	345.000,00	10.000,00	0,00	0,00	355.000,00	0,00		0,00						
L03077790925202500027		J92D24000100007	2025	Coccone Giovanni Antonio	Si	No				ITG2G	07 - Manutenzione straordinaria	05.10 - Abitative	PROGRAMMA STRAORDINARIO SULLE MANUTENZIONI DEL PATRIMONIO DI EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA DELL'AZIENDA REGIONALE EDILIZIA ABITATIVA D.G.R. 1487 DEL 22.05.2024, D.G.R. 04/169 DEL 15.02.2024*ORISTANO VIA QUASIMODO E VIA MONS. COGONI - SAMUELE CORSO VITT. EMANUELE E VIA SALVERNINI	2	1.041.320,00	255.017,14	170.011,43	21.251,43	1.487.600,00	0,00		0,00						
L03077790925202300037		J12D22000280005	2025	Piras Paolo	No	No	020	095	038	ITG2G	07 - Manutenzione straordinaria	05.10 - Abitative	MAN. STRAORD. 32 ALLOGGI, VIA KENNEDY N.911/19/32A ORISTANO L.560 - 2°Progr. DGR 1299/2022	2	283.256,79	0,00	0,00	0,00	283.256,79	0,00		0,00						
L03077790925202500028		J72D24000090007	2025	Manca Salvatore	Si	No				ITG2G	07 - Manutenzione straordinaria	05.10 - Abitative	PROGRAMMA STRAORDINARIO SULLE MANUTENZIONI DEL PATRIMONIO DI EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA DELL'AZIENDA REGIONALE EDILIZIA ABITATIVA D.G.R. 1487 DEL 22.05.2024, D.G.R. 04/169 DEL 15.02.2024*ORISTANO VIA KOLBE, VIA P. SOGGIU VIA BONU - ARDAULI LOC. CORONGI U E CRABAS	2	1.003.310,00	245.706,57	163.805,71	20.475,71	1.433.299,99	0,00		0,00						
L03077790925202500029		J62D24000160007	2025	Atzei Mauro	Si	Si	020	095	079	ITG2G	07 - Manutenzione straordinaria	05.10 - Abitative	PROGRAMMA STRAORDINARIO SULLE MANUTENZIONI DEL PATRIMONIO DI EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA DELL'AZIENDA REGIONALE EDILIZIA ABITATIVA D.G.R. 1487 DEL 22.05.2024, D.G.R. 04/169 DEL 15.02.2024*VIA MARIANO IV E PIAZZA ANDIOY	2	1.056.706,00	258.785,14	172.523,43	21.565,43	1.509.580,00	0,00		0,00						
L03077790925202300040	00001	J22F15000110002	2025	Madama Vanna	No	No	020	092	009	ITG2F	05 - Restauro	05.33 - Direzionali e amministrative	Demolizione e ripristino muro di sostegno e muro di confine con la Villa Satta del compendio immobiliare Via Vitore Veneto - Cagliari*	1	293.096,07	0,00	0,00	0,00	571.000,00	0,00		0,00						
L03077790925202400003		J62D23000090002	2025	Gallitu Enrico	No	No	020	091	051	ITG2E	06 - Manutenzione ordinaria	05.10 - Abitative	Piano Regionale Infrastrutture Manutenzione Straordinaria Nuoro via Funtana Buddia 57-59-63-65	1	280.000,00	0,00	0,00	0,00	280.000,00	0,00		0,00						
L03077790925202500030		J12D24000130007	2025	Piras Paolo	Si	No				ITG2G	07 - Manutenzione straordinaria	05.10 - Abitative	PROGRAMMA STRAORDINARIO SULLE MANUTENZIONI DEL PATRIMONIO DI EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA DELL'AZIENDA REGIONALE EDILIZIA ABITATIVA D.G.R. 1487 DEL 22.05.2024, D.G.R. 04/169 DEL 15.02.2024*VARI COMUNI DELLA PROVINCIA DI ORISTANO*CAIRAS, LACONI, MARRUBIU, S.N. ARCIDANO, GILARZA, SANTU LUSSURGIU	2	1.067.192,00	261.353,14	174.235,43	21.779,43	1.524.560,00	0,00		0,00						
L03077790925202400004	L0307779092520240004	J62D23000100002	2025	Gallitu Enrico	No	No	020	091	051	ITG2E	03 - Recupero	05.10 - Abitative	Piano Regionale Infrastrutture Manutenzione Straordinaria Nuoro via Verachi I. 623	1	205.000,00	0,00	0,00	0,00	205.000,00	0,00		0,00						
L03077790925202300041	00002	J28E22000290005	2025	Madama Vanna	No	No	020	092	009	ITG2F	04 - Ristrutturazione	05.33 - Direzionali e amministrative	Realizzazione dell'archivio aziendale presso i locali siti al piano seminterrato della sede di via Battisti a Cagliari*	1	389.141,32	510.000,00	0,00	0,00	900.000,00	0,00		0,00						
L03077790925202500031		J12D24000120007	2025	Brigas Andrea	Si	No	020	095	065	ITG2G	07 - Manutenzione straordinaria	05.10 - Abitative	PROGRAMMA STRAORDINARIO SULLE MANUTENZIONI DEL PATRIMONIO DI EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA DELL'AZIENDA REGIONALE EDILIZIA ABITATIVA D.G.R. 1487 DEL 22.05.2024, D.G.R. 04/169 DEL 15.02.2024*PAZZ. MARCEDDI VIA FIRENZE E SANTIQUAZIO, VIA MARCHIONI	2	986.272,00	241.536,00	161.024,00	20.128,00	1.408.960,00	0,00		0,00						
L03077790925202400005		J62D23000100002	2025	Gallitu Enrico	No	No	020	091	051	ITG2E	03 - Recupero	05.10 - Abitative	Piano Regionale Infrastrutture Manutenzione Straordinaria Nuoro via Verachi I. 624	1	205.000,00	0,00	0,00	0,00	205.000,00	0,00		0,00						
L03077790925202400007	L0307779092520240008	J47E17000010002	2025	Riu Leonardo	No	No	020	091	006	ITG2E	01 - Nuova realizzazione	05.10 - Abitative	Opere di urbanizzazioni via Logudoro Baunei	2	275.678,06	0,00	0,00	0,00	275.678,06	0,00		0,00						

Codice Unico Intervento - CUI (1)	Cod. Int. Amm.ne (2)	Codice CUP (3)	Annualità nella quale si prevede di dare avvio alla procedura di affidamento	Responsabile Unico del Progetto (4)	Lotto funzionale (5)	Lavoro complesso (6)	Codice Istat			Localizzazione - codice NUTS	Tipologia	Settore e sottosettore intervento	Descrizione dell'intervento	Livello di priorità (7) (Tabella D.3)	STIMA DEI COSTI DELL'INTERVENTO (8)										Intervento aggiunto o variato a seguito di modifica programma (12) (Tabella D.5)
							Reg	Prov	Com						Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	Costi su annualità successive	Importo complessivo (9)	Valore degli eventuali immobili di cui alla scheda C collegati all'intervento (10)	Scadenza temporale ultima per l'utilizzo dell'eventuale finanziamento derivante da contrazione di mutuo	Apporto di capitale privato (11)			
																						Importo	Tipologia (Tabella D.4)		
L03077790925202400009	L03077790925202300005		2025	Puscieddu Stefania Maria Franca	No	No	020	111	038	ITGZH	07 - Manutenzione straordinaria	05.08 - Sociali e scolastiche	L.G. 560 S PROGR. LUNAMATRONA VIA SA TURRITA	2	50.000,00	300.000,00	0,00	0,00	350.000,00	0,00		0,00			
L03077790925202400011		J39822000590002	2025	Puscieddu Ignazio Mario	Si	No	020	111	017	ITGZH	07 - Manutenzione straordinaria	05.10 - Abitative	Intervento di messa in sicurezza delle coperture degli edifici nel comune di Donori, Via Su Zuru L.560/93 2°Prog. e DGR 12/99_2022	1	250.000,00	99.828,00	0,00	0,00	349.828,00	0,00		0,00			
L03077790925202300048		J55G150000000005	2025	Ibba Anna Rita	Si	Si	020	090	079	ITGZD	01 - Nuova realizzazione	05.10 - Abitative	Nuovo intervento costruttivo VALLEDORIA - Delibera G.R. n. 5/9 del 06.02.2015	1	300.000,00	0,00	0,00	0,00	300.000,00	0,00		0,00			
L03077790925202300049			2025	Ginesu Roberto	Si	Si	020	090	003	ITGZD	01 - Nuova realizzazione	05.10 - Abitative	Nuovo intervento costruttivo 20 Alloggi ALGHERO "Carabufas" - Decreto Assessoriale L.L. PP. N. 55/2002	2	50.000,00	1.542.000,00	300.000,00	0,00	1.892.000,00	0,00		0,00			
L03077790925202300052			2025	Ginesu Roberto	Si	Si	020	090	064	ITGZD	01 - Nuova realizzazione	05.10 - Abitative	Nuovo intervento costruttivo 30 Alloggi SASSARI - Delibera Giunta Regionale N. 39/97 del 10.12.2013	3	200.000,00	958.000,00	1.674.000,00	0,00	2.832.000,00	0,00		0,00			
L03077790925202300056		J82E11000230002	2025	Senes Giulio	Si	Si	020	090	064		01 - Nuova realizzazione	05.10 - Abitative	INT. COMPLETAM. 56 ALLOGGI VIA G. DELEDDA SASSARI - L.560/93 2°Prog. DGR 12/99_2022	1	375.000,00	0,00	0,00	0,00	375.000,00	0,00		0,00			
L03077790925202400018		J72D22000130002	2025	Pinna Andrea	Si	Si	020	090	064	ITGZD	03 - Recupero	05.10 - Abitative	PIANO REGIONALE INFRASTRUTTURE RECUPERO ALLOGGI SASSARI DGR 26/11/2023	3	300.000,00	0,00	0,00	0,00	300.000,00	0,00		0,00			
L03077790925202300058		J52D15000090002	2025	Mura Paolo	Si	Si	020	090	070	ITGZD	03 - Recupero	05.10 - Abitative	Recupero primario e secondario di edifici situati nel Borgo Concozione, per un totale di 24 alloggi a canone sociale. TEMPIO PAUSANEA	1	378.000,00	0,00	0,00	0,00	378.000,00	0,00		0,00			
L03077790925202400019		J52D23000070002	2025	Pinna Andrea	Si	Si	020	090	052	ITGZD	03 - Recupero	05.10 - Abitative	PIANO REGIONALE INFRASTRUTTURE RECUPERO ALLOGGI OZIERI SAN NICOLA DGR 26/11/2023	3	300.000,00	0,00	0,00	0,00	300.000,00	0,00		0,00			
L03077790925202300059		J82D15000030002	2025	Mura Paolo	Si	Si	020	090	064	ITGZD	03 - Recupero	05.10 - Abitative	Recupero primario e secondario di due edifici situati in Via Goldoni, per un totale di 30 alloggi a canone sociale SASSARI	1	448.000,00	0,00	0,00	0,00	448.000,00	0,00		0,00			
L03077790925202300060			2025	Pinna Andrea	Si	Si	020	090	047	ITGZD	03 - Recupero	05.10 - Abitative	Lavori di recupero di n. 2 fabbricati per complessivi 14 alloggi sitati nel in Via Modena n.55 e in Via Parma n. 3 OLBIA	1	644.000,00	0,00	0,00	0,00	644.000,00	0,00		0,00			
L03077790925202400020		J22D23000090002	2025	Pinna Andrea	Si	Si	020	090	058	ITGZD	03 - Recupero	05.10 - Abitative	PIANO REGIONALE INFRASTRUTTURE RECUPERO ALLOGGI PORTO TORRES VILLAGGIO SATELITE PIAZZA PIEMONTE DGR 26/11/2023	3	300.000,00	0,00	0,00	0,00	300.000,00	0,00		0,00			
L03077790925202500032		J52D25000010005	2025	Riu Leonardo	No	No	020	091	059	ITGZE	07 - Manutenzione straordinaria	05.10 - Abitative	DGR n. 14/87 del 22/5/2024. Man strand. Orlia via Caduti in Guerra 12-14-16-18-20-22-24-26. Fabbr. 803.	1	185.056,38	215.393,50	214.550,12	0,00	615.000,00	0,00		0,00			
L03077790925202300061			2025	Pinna Andrea	Si	Si	020	090	058	ITGZD	03 - Recupero	05.10 - Abitative	RECUPERO DGR 38/17 2013 E DGR 5/9 2015 PORTO TORRES	3	440.000,00	400.000,00	0,00	0,00	840.000,00	0,00		0,00			
L03077790925202400021		J82D23000090002	2025	Pinna Andrea	Si	Si	020	090	064	ITGZD	03 - Recupero	05.10 - Abitative	PIANO REGIONALE INFRASTRUTTURE RECUPERO ALLOGGI SASSARI VIA GIUSTI DGR 26/11/2023	3	270.000,00	0,00	0,00	0,00	270.000,00	0,00		0,00			
L03077790925202500033		J42D250000000005	2025	Riu Leonardo	No	No	020	091	085	ITGZE	07 - Manutenzione straordinaria	05.10 - Abitative	DGR n. 14/87 del 22/5/2024. Man strand. Siniscola via Vivaldi snc. Fabbr. 607-608.	1	402.610,47	468.612,19	466.777,34	0,00	1.338.000,00	0,00		0,00			
L03077790925202300062		J22D22000170002	2025	Ibba Anna Rita	Si	Si	020	090	058	ITGZD	04 - Ristrutturazione	05.10 - Abitative	RISTRUTT RIQUAL. 11 ALLOGGI VIA CALABRIA L.560/93 2°Prog. DGR 12/99_2022 PORTO TORRES	3	170.000,00	270.000,00	0,00	0,00	440.000,00	0,00		0,00			
L03077790925202400022		J82D23000100002	2025	Senes Giulio	Si	Si	020	090	064	ITGZD	03 - Recupero	05.10 - Abitative	PIANO REGIONALE INFRASTRUTTURE RECUPERO ALLOGGI SASSARI VIA WASHINGTON DGR 26/11/2023	3	300.000,00	0,00	0,00	0,00	300.000,00	0,00		0,00			
L03077790925202300063			2025	Pinna Andrea	Si	Si	020	090	003	ITGZD	03 - Recupero	05.10 - Abitative	RECUPERO DGR 38/17 2013 E DGR 5/9 2015 ALGHERO	3	290.000,00	242.000,00	0,00	0,00	532.000,00	0,00		0,00			
L03077790925202400023		J92H15000010002	2025	Pinna Andrea	Si	Si	020	090	047	ITGZD	03 - Recupero	05.10 - Abitative	PIANO REGIONALE INFRASTRUTTURE RECUPERO ALLOGGI OLBIA VIA PARMA E VIA MODENA DGR 26/11/2023	3	300.000,00	0,00	0,00	0,00	300.000,00	0,00		0,00			
L03077790925202500034		J62D250000000005	2025	Galitru Enrico	No	No	020	091	051	ITGZE	07 - Manutenzione straordinaria	05.10 - Abitative	DGR n. 14/87 del 22/5/2024. Man strand. Nuoro via Beethoven 1-3-5-7. Fabbr. 744-745.	1	410.734,90	478.068,49	476.196,61	0,00	1.365.000,00	0,00		0,00			
L03077790925202500035		J62D25000010005	2025	Galitru Enrico	No	No	020	091	051	ITGZE	07 - Manutenzione straordinaria	05.10 - Abitative	DGR n. 14/87 del 22/5/2024. Man strand. Nuoro via Le Corbusier 14. Fabbr. 128	1	182.980,14	212.978,88	212.142,98	0,00	608.100,00	0,00		0,00			
L03077790925202300064		J12D320000000002	2025	Pinna Andrea	Si	Si	020	090	003	ITGZD	04 - Ristrutturazione	05.10 - Abitative	RISTRUTT RIQUAL. 16 ALLOGGI VIA DE GASPERI L.560/93 2°Prog. DGR 12/99_2022 ALGHERO	3	740.000,00	200.000,00	0,00	0,00	940.000,00	0,00		0,00			
L03077790925202500036		J72D250000000005	2025	Bulla Antonio	No	No	020	091	070	ITGZE	07 - Manutenzione straordinaria	05.10 - Abitative	DGR n. 14/87 del 22/5/2024. Man strand. Olbiana via Sonu 1-3-5-7. Fabbr. 417.	1	421.266,56	490.326,66	488.406,78	0,00	1.400.000,00	0,00		0,00			
L03077790925202300065			2025	Ginesu Roberto	No	No	020	090	052	ITGZD	04 - Ristrutturazione	05.10 - Abitative	RISTRUTT RIQUAL. 12 ALLOGGI PIAZZA MANNU L.560/93 2°Prog. DGR 12/99_2022 OZIERI	3	330.000,00	150.000,00	0,00	0,00	480.000,00	0,00		0,00			
L03077790925202500037		J72D25000010005	2025	Bulla Antonio	No	No	020	091	070		07 - Manutenzione straordinaria	05.10 - Abitative	DGR n. 14/87 del 22/5/2024. Man strand. Olbiana via Sonu 9-11. Fabbr. 418.	1	210.633,28	245.163,32	244.203,40	0,00	700.000,00	0,00		0,00			

Codice Unico Intervento - CUI (1)	Cod. Int. Amm.ne (2)	Codice CUP (3)	Annualità nella quale si prevede di dare avvio alla procedura di affidamento	Responsabile Unico del Progetto (4)	Lotto funzionale (5)	Lavoro complesso (6)	Codice Istat			Localizzazione - codice NUTS	Tipologia	Settore e sottosettore intervento	Descrizione dell'intervento	Livello di priorità (7) (Tabella D.3)	STIMA DEI COSTI DELL'INTERVENTO (8)										Intervento aggiunto o variato a seguito di modifica programma (12) (Tabella D.5)
							Reg	Prov	Com						Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	Costi su annualità successive	Importo complessivo (9)	Valore degli eventuali immobili di cui alla scheda C collegati all'intervento (10)	Scadenza temporale ultima per l'utilizzo dell'eventuale finanziamento derivante da contrazione di mutuo	Apporto di capitale privato (11)			
																						Importo	Tipologia (Tabella D.4)		
L03077790925202500038		J12D250000000005	2025	Coccolone Antonello	No	No	020	091	037	ITG2E	07 - Manutenzione straordinaria	05.10 - Abitative	DGR n. 1487 del 22/5/2024. Man. strad. Lanzaio via S'Orali e Cornetto 6-11-16-18. Fabbr. 678-679-680-681.	1	299.400,16	348.482,16	347.117,68	0,00	995.000,00	0,00		0,00			
L03077790925202500039		J32D250000000005	2025	Coccolone Antonello	No	No	020	091	066	ITG2E	07 - Manutenzione straordinaria	05.10 - Abitative	DGR n. 1487 del 22/5/2024. Man. strad. Orfani via Fadda 48-50, via Nervi 2-4-6-8-10-12-14-16. Fabbr. 932-933.	1	270.814,22	315.209,99	313.975,79	0,00	900.000,00	0,00		0,00			
L03077790925202500040		J72D250000200005	2025	Cirillo Maria	No	No	020	091	016	ITG2E	07 - Manutenzione straordinaria	05.10 - Abitative	DGR n. 1487 del 22/5/2024. Man. strad. Desulo via Aldo Moro 47-49. Fabbr. 739.	1	261.787,08	304.702,99	303.509,93	0,00	870.000,00	0,00		0,00			
L03077790925202500041		J72D250000300005	2025	Cirillo Maria	No	No	020	091	025	ITG2E	07 - Manutenzione straordinaria	05.10 - Abitative	DGR n. 1487 del 22/5/2024. Man. strad. Gaddu via Don Bosco snc. Fabbr. 764-765-766-767.	1	404.716,81	471.063,82	469.219,37	0,00	1.345.000,00	0,00		0,00			
L03077790925202500042		J82D240003200002	2025	Mura Paolo	Si	Si	020	090	064	ITG2D	07 - Manutenzione straordinaria	05.10 - Abitative	Manutenzione Straordinaria Immobili di proprietà AREA sì all'interno del LOTTO 1 SASSARI SANTA MARIA DI PISA, LATTE DOLCE - D.G.R. 04/169 del 15.02.2024 - D.G.R. 1487 del 22.05.2024	1	500.000,00	1.000.000,00	0,00	0,00	1.500.000,00	0,00		0,00			
L03077790925202500043		J82D240003300002	2025	Ferre Antonello	Si	Si	020	090	064	ITG2D	07 - Manutenzione straordinaria	05.10 - Abitative	Manutenzione Straordinaria Immobili di proprietà AREA sì all'interno del LOTTO 2 SASSARI MONTE ROSELLO - D.G.R. 04/169 del 15.02.2024 - D.G.R. 1487 del 22.05.2024	1	500.000,00	1.000.000,00	0,00	0,00	1.500.000,00	0,00		0,00			
L03077790925202500044		J82D240003400002	2025	Mulas Giulia	Si	Si	020	090	064	ITG2D	07 - Manutenzione straordinaria	05.10 - Abitative	Manutenzione Straordinaria Immobili di proprietà AREA sì all'interno del LOTTO 3 SASSARI CARBONAZZI, RIZZEDDU, S. CRISOLA, MONTE TIGNOSU E COMUNI DI MUROS, CARGAGHE, FLORINAS, OSLIO, OSSI, PLOAGHE, TISSI, URI, USINI - D.G.R. 04/169 del 15.02.2024 - D.G.R. 1487 del 22.05.2024	1	500.000,00	1.000.000,00	0,00	0,00	1.500.000,00	0,00		0,00			
L03077790925202500045		J82D240003500002	2025	Cadoni Gennaro	Si	Si	020	090	003	ITG2D	07 - Manutenzione straordinaria	05.10 - Abitative	Manutenzione Straordinaria Immobili di proprietà AREA sì all'interno del LOTTO 4 ALGHERO, ITTIRI, PUTIFIGARI, ROMANA, VILLANOVA MONTELEONE - D.G.R. 04/169 del 15.02.2024 - D.G.R. 1487 del 22.05.2024	1	500.000,00	1.000.000,00	0,00	0,00	1.500.000,00	0,00		0,00			
L03077790925202500046		J22D240001800002	2025	Marras Gabriele	Si	Si	020	090	058		07 - Manutenzione straordinaria	05.10 - Abitative	Manutenzione Straordinaria Immobili di proprietà AREA sì all'interno del LOTTO 5 PORTO TORRES, BADESI, CASTELSARDO, CHARANONDI, ERULA, LAERRU, MARTIS, NULVI, S.M. COGNINAS, SEDINI, SENNORI, SORSO, TERGU, VALLEDORIA, VIDDALBA - D.G.R. 04/169 del 15.02.2024 - D.G.R. 1487 del 22.05.2024	1	500.000,00	1.000.000,00	0,00	0,00	1.500.000,00	0,00		0,00			
L03077790925202500047		J92D240001200002	2025	Tocco Adolfo	Si	Si	020	090	047	ITG2D	07 - Manutenzione straordinaria	05.10 - Abitative	Manutenzione Straordinaria Immobili di proprietà AREA sì all'interno del LOTTO 6 OLBIA, ALA DEI SARDI, BERCHIDDA, BUDDUSO', GOLFO ARANCI, MONTI, OSCIARI, TELI - D.G.R. 04/169 del 15.02.2024 - D.G.R. 1487 del 22.05.2024	1	500.000,00	1.000.000,00	0,00	0,00	1.500.000,00	0,00		0,00			
L03077790925202500048		J52D240001600002	2025	Zuddas Fabio	Si	Si	020	090	013	ITG2D	07 - Manutenzione straordinaria	05.10 - Abitative	Manutenzione Straordinaria Immobili di proprietà AREA sì all'interno del LOTTO 7 OZIERI, ANELA, SANARI, BESSUDE, BONNANARO, BONO, BONCROIA, BORUTTA, BOTTIDA, BULTES, BURGOS, CHEREMULE, COSSONE, ESPORLATU, GIAVE, ILIORAI, ITTIRIDDU, MARA, MORES, NUGHEDU SAN NICCOLO', PADRIA, PATTADA, POZZOMAGGIORE, SILIGO, THIESI, TORRALBA, TULA - D.G.R. 04/169 del 15.02.2024 - D.G.R. 1487 del 22.05.2024	1	500.000,00	1.000.000,00	0,00	0,00	1.500.000,00	0,00		0,00			
L03077790925202400026		J22E1500000000007	2025	Brigas Andrea	No	No	020	095	012	ITG2G	08 - Ristrutturazione con efficientamento energetico	05.10 - Abitative	Recupero Baressa Via Marconi 34 DECR.G.R. 71/22 - 2008 e Piano Reg. Infrastrutture DGR 26/11 - 2023	2	198.859,42	10.000,00	0,00	0,00	208.859,42	0,00		0,00			
L03077790925202400027		J37I220000700005	2025	Piras Paolo	No	No	020	095	038	ITG2G	99 - Altro	05.10 - Abitative	Abbattimento barriere architettoniche Oristano	3	30.000,00	66.538,40	70.000,00	0,00	166.538,40	0,00		0,00			
L03077790925202500049		J52D240001700002	2025	Baldino Paola	Si	Si	020	090	070	ITG2D	07 - Manutenzione straordinaria	05.10 - Abitative	Manutenzione Straordinaria Immobili di proprietà AREA sì all'interno del LOTTO 8 TEMPIO, LA MADDALENA, AGGIUS, AGIENTU, CALANGIANUS, LURAS, LUOGOSANTO, PERLUGAS, TRINITA' D'AGULTU, PALAU, SANTA TERESA DI GALLURA, S.ANTONIO DI GALLURA, ARZACHENA - D.G.R. 04/169 del 15.02.2024 - D.G.R. 1487 del 22.05.2024	1	500.000,00	1.000.000,00	0,00	0,00	1.500.000,00	0,00		0,00			
L03077790925202500050		J82D240003600002	2025	Senes Giulio	Si	Si	020	090	064	ITG2D	07 - Manutenzione straordinaria	05.10 - Abitative	SASSARI - VIA WASHINGTON N. 3 MANUTENZIONE STRAORDINARIA INTERIO FABBRICATO RIFACIMENTO INTONACI E PITTURE, ECC. - D.G.R.	1	400.000,00	1.000.000,00	0,00	0,00	1.400.000,00	0,00		0,00			

Codice Unico Intervento - CUI (1)	Cod. Int. Amm.ne (2)	Codice CUP (3)	Annualità nella quale si prevede di dare avvio alla procedura di affidamento	Responsabile Unico del Progetto (4)	Lotto funzionale (5)	Lavoro complesso (6)	Codice Istat			Localizzazione - codice NUTS	Tipologia	Settore e sottosettore intervento	Descrizione dell'intervento	Livello di priorità (7) (Tabella D.3)	STIMA DEI COSTI DELL'INTERVENTO (8)										Intervento aggiunto o variato a seguito di modifica programma (12) (Tabella D.5)
							Reg	Prov	Com						Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	Costi su annualità successive	Importo complessivo (9)	Valore degli eventuali immobili di cui alla scheda C collegati all'intervento (10)	Scadenza temporale ultima per l'utilizzo dell'eventuale finanziamento derivante da contrazione di mutuo	Apporto di capitale privato (11)			
																						Importo	Tipologia (Tabella D.4)		
													04/169 del 15.02.2024 - D.G.R. 14/87 del 22.05.2024												
L03077790925202400028		J4723000010002	2025	Piras Paolo	No	No	020	095	041	ITG2G	07 - Manutenzione straordinaria	05.10 - Abitative	Piano Regionale infrastrutture recupero Paulistino via Libertà DGR 26/11 2023	2	140.000,00	140.000,00	0,00	0,00	280.000,00	0,00		0,00			
L03077790925202500051		J72024000100002	2025	Alzei Fabio	Si	Si	020	090	064	ITG2D	07 - Manutenzione straordinaria	05.10 - Abitative	MESSA IN SICUREZZA E ADEGUAMENTO STATICO CON PREVALENZA ELEMENTI DI COPERTURA PER EDIFICIO DI PROPRIETA' NELLA PROVINCIA DI SASSARI - D.G.R. 04/169 del 15.02.2024 - D.G.R. 14/87 del 22.05.2024	1	500.000,00	1.000.000,00	0,00	0,00	1.500.000,00	0,00		0,00			
L03077790925202500052		J52024000180002	2025	Madrau Paola	Si	Si	020	090	070	ITG2D	07 - Manutenzione straordinaria	05.10 - Abitative	TEMPIO PAUSANIA via Italia Unità n. 28-30, Borgo Rinaschia n. 1-2-3-4-5-6-7-8-9-10 Riacimento copertura e struttura portante, sostituzione pluviali e canali di gronda, riparazione corticale strutture in c.a., riacimento balconi, riacimento impianti condominiali - D.G.R. 04/169 del 15.02.2024 - D.G.R. 14/87 del 22.05.2024	1	500.000,00	1.000.000,00	640.000,00	0,00	2.140.000,00	0,00		0,00			
L03077790925202500053		J82024000370002	2025	Pinna Andrea	Si	Si	020	090	064	ITG2D	07 - Manutenzione straordinaria	05.10 - Abitative	SASSARI - Piazza Dettori n. 4-5-6-7-8-9-10-11, Messa in sicurezza e manutenzione straordinaria parti esterne dei fabbricati - D.G.R. 04/169 del 15.02.2024 - D.G.R. 14/87 del 22.05.2024	1	500.000,00	1.000.000,00	640.000,00	0,00	2.140.000,00	0,00		0,00			
L03077790925202500020		J22024000220002	2025	BARCA GIULIO	Si	No	020	092	009	ITG2F	07 - Manutenzione straordinaria	05.10 - Abitative	Complesso Lame I - Interventi di riqualificazione strutturale e sociale del quartiere Sant'Ella a Cagliari e dei relativi complessi edilizi di proprietà di AREA - Fase I	1	355.004,68	75.000,00	0,00	4.136.400,00	4.566.404,68	0,00		0,00			0
L03077790925202500054		J22024000220002	2025	BARCA GIULIO	Si	No	020	092	009	ITG2F	07 - Manutenzione straordinaria	05.10 - Abitative	Complesso Lame II - Interventi di riqualificazione strutturale e sociale del quartiere Sant'Ella a Cagliari e dei relativi complessi edilizi di proprietà di AREA - Fase I	1	355.004,68	75.000,00	0,00	4.136.400,00	4.566.404,68	0,00		0,00			0
L03077790925202500055		J22024000220002	2025	BARCA GIULIO	Si	No	020	092	009	ITG2F	07 - Manutenzione straordinaria	05.10 - Abitative	Complesso Del Favero - Interventi di riqualificazione strutturale e sociale del quartiere Sant'Ella a Cagliari e dei relativi complessi edilizi di proprietà di AREA - Fase I	1	710.009,35	0,00	0,00	3.109.338,96	3.819.348,31	0,00		0,00			0
L03077790925202300016		J35G24000120002	2026	Gevaudò Giuseppe	Si	No	020	111	062	ITG2H	01 - Nuova realizzazione	05.10 - Abitative	Lavori di costruzione di 10 alloggi E.R.P. nel comune di San Gavino Monreale, località "Pulz Piras à più" - D.G.R. n.39/97	3	0,00	400.000,00	881.557,65	0,00	1.281.557,65	0,00		0,00			
L03077790925202500021		J29824000150002	2026	Pusccheddu Stefania Maria Franca	No	No	020	092	009	ITG2F	07 - Manutenzione straordinaria	05.10 - Abitative	PROGRAMMA STRAORDINARIO SULLE MANUTENZIONI DEL PATRIMONIO DI EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA DELL'AZIENDA REGIONALE EDILIZIA ABITATIVA D.G.R. 14/87 DEL 22.05.2024 - D.G.R. 04/169 DEL 15.02.2024 Cagliari via Baccareda	3	600.000,00	800.000,00	600.000,00	0,00	2.000.000,00	0,00		0,00			
L03077790925202500022		J22024000170002	2026	Pinna Federica	No	No	020	111	034	ITG2H	07 - Manutenzione straordinaria	05.10 - Abitative	PROGRAMMA STRAORDINARIO SULLE MANUTENZIONI DEL PATRIMONIO DI EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA DELL'AZIENDA REGIONALE EDILIZIA ABITATIVA D.G.R. 14/87 DEL 22.05.2024 - D.G.R. 04/169 DEL 15.02.2024 Guspini - via Alessandrini - Via Guido Rossa	2	600.000,00	800.000,00	600.000,00	0,00	2.000.000,00	0,00		0,00			
L03077790925202500023		J52024000150002	2026	Pusccheddu Stefania Maria Franca	No	No	020	111	001	ITG2H	07 - Manutenzione straordinaria	05.10 - Abitative	PROGRAMMA STRAORDINARIO SULLE MANUTENZIONI DEL PATRIMONIO DI EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA DELL'AZIENDA REGIONALE EDILIZIA ABITATIVA D.G.R. 14/87 DEL 22.05.2024 D.G.R. 04/169 DEL 15.02.2024 Alghero - Via Fatti - Via Rinaschia - via Gramsci	2	200.000,00	300.000,00	200.000,00	0,00	700.000,00	0,00		0,00			
L03077790925202300042			2026	Ginesu Roberto	Si	Si	020	090	081	ITG2D	01 - Nuova realizzazione	05.10 - Abitative	Nuovo intervento costruttivo BADESI - Delibera G.R. n. 29/1 del 12.06.2015	3	0,00	30.000,00	450.000,00	0,00	480.000,00	0,00		0,00			
L03077790925202300043			2026	Ginesu Roberto	Si	Si	020	090	014	ITG2D	01 - Nuova realizzazione	05.10 - Abitative	Nuovo intervento costruttivo BORTIGADAS - Delibera G.R. n. 29/1 del 12.06.2015	3	0,00	30.000,00	450.000,00	0,00	480.000,00	0,00		0,00			
L03077790925202300044			2026	Ginesu Roberto	Si	Si	020	090	056	ITG2D	01 - Nuova realizzazione	05.10 - Abitative	Nuovo intervento costruttivo PERUGIA - Delibera G.R. n. 29/1 del 12.06.2015	3	10.000,00	220.000,00	250.000,00	0,00	480.000,00	0,00		0,00			
L03077790925202300045			2026	Ginesu Roberto	Si	Si	020	090	077	ITG2D	01 - Nuova realizzazione	05.10 - Abitative	Nuovo intervento costruttivo USINI - Delibera G.R. n. 29/1 del 12.06.2015	3	0,00	230.000,00	250.000,00	0,00	480.000,00	0,00		0,00			
L03077790925202300046			2026	Ginesu Roberto	Si	Si	020	090	074	ITG2D	01 - Nuova realizzazione	05.10 - Abitative	Nuovo intervento costruttivo TRINITA D'AGULTU - Delibera G.R. n. 29/1 del 12.06.2015	3	0,00	230.000,00	250.000,00	0,00	480.000,00	0,00		0,00			
L03077790925202300047			2026	Ginesu Roberto	Si	Si	020	090	003	ITG2D	01 - Nuova realizzazione	05.10 - Abitative	Nuovo intervento costruttivo ALGHERO "25 Alloggi" - Delibera G.R. n. 5/9 del 06.02.2015	3	0,00	800.000,00	1.199.158,27	0,00	1.999.158,27	0,00		0,00			

Codice Unico Intervento - CUI (1)	Cod. Int. Amm.ne (2)	Codice CUP (3)	Annualità nella quale si prevede di dare avvio alla procedura di affidamento	Responsabile Unico del Progetto (4)	Lotto funzionale (5)	Lavoro complesso (6)	Codice Istat			Localizzazione - codice NUTS	Tipologia	Settore e sottosettore intervento	Descrizione dell'intervento	Livello di priorità (7) (Tabella D.3)	STIMA DEI COSTI DELL'INTERVENTO (8)										Intervento aggiunto o variato a seguito di modifica programma (12) (Tabella D.5)
							Reg	Prov	Com						Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	Costi su annualità successive	Importo complessivo (9)	Valore degli eventuali immobili di cui alla scheda C collegati all'intervento (10)	Scadenza temporale ultima per l'utilizzo dell'eventuale finanziamento derivante da contrazione di mutuo	Apporto di capitale privato (11)			
																						Importo	Tipologia (Tabella D.4)		
L03077790925202400010		J24B16000150001	2026	Pinna Federica	No	No	020	092	051	ITG2F	07 - Manutenzione straordinaria	05.10 - Abitative	Quinto Sant'Elena via Pizzetti - L.80/2014 linea b)	3	0,00	50.000,00	200.000,00	150.000,00	400.000,00	0,00		0,00			
L03077790925202300051			2026	Ginesu Roberto	Si	Si	020	090	035	ITG2D	01 - Nuova realizzazione	05.10 - Abitative	Nuovo intervento costruttivo LA MADDALENA - Decreto Giunta Regionale N. 38/92 del 23.01.2011	3	0,00	920.000,00	394.350,27	0,00	1.314.350,27	0,00		0,00			
L03077790925202300053			2026	Ginesu Roberto	Si	Si	020	090	067	ITG2D	01 - Nuova realizzazione	05.10 - Abitative	Nuovo intervento costruttivo SENNORI - Delibera G.R. n. 5/9 del 06.02.2015	3	10.000,00	270.000,00	193.000,00	0,00	473.000,00	0,00		0,00			
L03077790925202300057			2026	Ginesu Roberto	Si	Si	020	090	045	ITG2D	04 - Ristrutturazione	05.10 - Abitative	RISTRUTTI RIQUALIF-NULE	3	87.000,00	0,00	0,00	0,00	87.000,00	0,00		0,00			
L03077790925202500003		J32D24000160002	2027	Garbarino Luca	No	No	020	111	035	ITG2H	03 - Recupero	05.10 - Abitative	PROGRAMMA STRAORDINARIO SULLE MANUTENZIONI DEL PATRIMONIO DI EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA DELL'AZIENDA REGIONALE EDILIZIA ABITATIVA D.G.R. 14/87 DEL 22.05.2024 D.G.R. 04/169 DEL 15.02.2024 Iglesias Via Aldo Moro	1	0,00	0,00	2.057.000,00	143.000,00	2.200.000,00	0,00		0,00			
L03077790925202500006		J42D24000130002	2027	Fadda Stefano	No	No	020	111	009	ITG2H	03 - Recupero	05.10 - Abitative	PROGRAMMA STRAORDINARIO SULLE MANUTENZIONI DEL PATRIMONIO DI EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA DELL'AZIENDA REGIONALE EDILIZIA ABITATIVA D.G.R. 14/87 DEL 22.05.2024 D.G.R. 04/169 DEL 15.02.2024 Carbonia Via Dalmazia Lotto 3	1	0,00	0,00	1.800.000,00	400.000,00	2.200.000,00	0,00		0,00			
L03077790925202300025		J94B20000310002		Riu Leonardo	No	No	020	091	009	ITG2E	03 - Recupero	05.10 - Abitative	Manutenzione tre fabbricati via M. Sanna - Bili	2	0,00	0,00	205.339,00	0,00	205.339,00	0,00		0,00			
L03077790925202500024		J24B16000150001	2027	Sargiu Alessio	No	No	020	092	003	ITG2F	07 - Manutenzione straordinaria	05.10 - Abitative	Assemini via Carlie - L.80/2014 linea b)	3	0,00	0,00	50.000,00	350.000,00	400.000,00	0,00		0,00			
L03077790925202500025		J24B16000150001	2027	Sargiu Alessio	No	No	020	111	096	ITG2H	07 - Manutenzione straordinaria	05.10 - Abitative	Vilacchio, via di Vittorio e via Guido Rossa - L.80/2014 linea b)	3	0,00	0,00	100.000,00	622.269,77	722.269,77	0,00		0,00			
L03077790925202500026		J24B16000150001	2027	Sargiu Alessio	No	No	020	092	068	ITG2F	07 - Manutenzione straordinaria	05.10 - Abitative	Selargius via E. Lussu - L.80/2014 linea b)	3	0,00	0,00	50.000,00	250.000,00	300.000,00	0,00		0,00			
L03077790925202400006			2027	Riu Leonardo	No	No	020	091	051	ITG2E	01 - Nuova realizzazione	05.10 - Abitative	Costruzione 40 alloggi Nuoro	2	0,00	0,00	5.375.046,78	0,00	5.375.046,78	0,00		0,00			
L03077790925202400008			2027	Riu Leonardo	No	No	020	091	005	ITG2E	01 - Nuova realizzazione	05.10 - Abitative	Costruzione 12 alloggi Barisardo	2	0,00	0,00	1.620.611,77	0,00	1.620.611,77	0,00		0,00			
Note:															38.947.659,88	42.837.451,78	31.891.135,36	14.402.606,73	128.459.204,51	0,00		0,00			

Note:

(1) Codice intervento = "L" + cf amministrazione + prima annualità del primo programma nel quale l'intervento è stato inserito + progressivo di 5 cifre

(2) Numero interno liberamente indicato dall'amministrazione in base a proprio sistema di codifica

(3) Indica il CUP (cfr. articolo 3 comma 5 dell'allegato 1.5 al codice)

(4) Nome e cognome del responsabile unico del progetto

(5) Indica se lotto funzionale secondo la definizione di cui all'art.3 comma 1 lettera s) all'allegato 1.1 al codice

(6) Indica se lavoro complesso secondo la definizione di cui all'art.2 comma 1 lettera d) dell'allegato 1.1 al codice

(7) Indica il livello di priorità di cui al comma 10 dell'articolo 3 comma 10 dell'allegato 1.5 al codice

(8) Ai sensi dell'articolo 4 comma 6 dell'allegato 1.5 al codice, in caso di demolizione di opera incompiuta l'importo comprende gli oneri per lo smantellamento dell'opera e per la rinaturalizzazione, riqualificazione ed eventuale bonifica del sito

(9) Importo complessivo ai sensi dell'articolo 3, comma 6 dell'allegato 1.5 al codice, ivi incluse le spese eventualmente già sostenute e con competenza di bilancio antecedente alla prima annualità

Tabella D.1
Cfr. Classificazione Sistema CUP: codice tipologia intervento per natura intervento 03- realizzazione di lavori pubblici (opere e impiantistica)

Tabella D.2
Cfr. Classificazione Sistema CUP: codice settore e sottosettore intervento

Tabella D.3
1. priorità massima
2. priorità media
3. priorità minima

Tabella D.4
1. finanza di progetto
2. concessione di costruzione e gestione
3. sponsorizzazione
4. società partecipate o di scopo
5. locazione finanziaria
6. contratto di disponibilità
9. altro

Tabella D.5
1. modifica ex art 5 comma 9 lettera b) allegato 1.5 al codice
2. modifica ex art 5 comma 9 lettera c) allegato 1.5 al codice
3. modifica ex art 5 comma 9 lettera d) allegato 1.5 al codice
4. modifica ex art 5 comma 9 lettera e) allegato 1.5 al codice
5. modifica ex art 5 comma 11 allegato 1.5 al codice

Il referente del programma

Branca Andrea



ANDREA BRANCA
24.09.2025 12:14:08
GMT+02:00

SCHEDA E: PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2025/2027 DELL'AMMINISTRAZIONE Azienda Regionale per L'Edilizia Abitativa

INTERVENTI RICOMPRESI NELL'ELENCO ANNUALE

Codice Unico intervento - CUI	CUP	Descrizione dell'intervento	Responsabile Unico del Progetto (*)	Importo annualità	Importo intervento	Finalità (Tabella E.1)	Livello di priorità (*) (Tabella D.3)	Conformità Urbanistica	Verifica vincoli ambientali	Livello di progettazione (1) (Tabella E.2)	CENTRALE DI COMMITTENZA, SOGGETTO AGGREGATORE O ALTRA STAZIONE APPALTANTE QUALIFICATA ALLA QUALE SI INTENDE RICORRERE PER LA PROCEDURA DI AFFIDAMENTO		Codice di Gara (CIG) dell'eventuale accordo quadro o convenzione (2)	Intervento aggiunto o variato a seguito di modifica programma (*) (Tabella D.5)
											codice AUSA	denominazione		
L03077790925202500001	J32D24000150002	PROGRAMMA STRAORDINARIO SULLE MANUTENZIONI DEL PATRIMONIO DI EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA DELL'AZIENDA REGIONALE EDILIZIA ABITATIVA D.G.R. 14/87 DEL 22.05.2024, D.G.R. 04/169 DEL 15.02.2024 Sant'Antioco Via Baden Powell - Via Matteotti	Gilardi Cecilia	1.100.000,00	2.200.000,00	CPA	1	Si	No	1	0000239787	RAS - CENTRALE REGIONALE DI COMMITTENZA		
L03077790925202500002	J42D24000110002	PROGRAMMA STRAORDINARIO SULLE MANUTENZIONI DEL PATRIMONIO DI EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA DELL'AZIENDA REGIONALE EDILIZIA ABITATIVA D.G.R. 14/87 DEL 22.05.2024, D.G.R. 04/169 DEL 15.02.2024 Carbonia Via Dalmazia Lotto 1	Peracchio Nicola	700.000,00	2.200.000,00	CPA	1	Si	No	1	0000239787	RAS - CENTRALE REGIONALE DI COMMITTENZA		
L03077790925202500004	J32D24000170002	PROGRAMMA STRAORDINARIO SULLE MANUTENZIONI DEL PATRIMONIO DI EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA DELL'AZIENDA REGIONALE EDILIZIA ABITATIVA D.G.R. 14/87 DEL 22.05.2024, D.G.R. 04/169 DEL 15.02.2024 Iglesias Piazza Giovanni XXIII	Mele Barbara	700.000,00	2.200.000,00	CPA	1	Si	No	1	0000239787	RAS - CENTRALE REGIONALE DI COMMITTENZA		
L03077790925202300005		MAN. STRAORD. ALLOGGI VIA TINTORETTO CAGLIARI - L.560/93 2°*Progr.DGR 12/59/ 2022	Pani Elisabetta	200.000,00	467.016,00	CPA	2	Si	No	1				
L03077790925202500005	J42D24000120002	PROGRAMMA STRAORDINARIO SULLE MANUTENZIONI DEL PATRIMONIO DI EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA DELL'AZIENDA REGIONALE EDILIZIA ABITATIVA D.G.R. 14/87 DEL 22.05.2024, D.G.R. 04/169 DEL 15.02.2024 Carbonia Via Dalmazia Lotto 2	Sacchitella Carla	703.700,00	1.670.000,00	CPA	1	Si	No	1	0000239787	RAS - CENTRALE REGIONALE DI COMMITTENZA		
L03077790925202500007	J87C17000020002	D.G.R. n. 22/1 del 07.05.2015 "Piano Regionale delle Infrastrutture" e D.G.R. n. 39/12 del 09.08.2017 "Lavori di manutenzione straordinaria degli alloggi ERP di proprietà di AREA nel comune di Carbonia" Via Dalmazia - Completamento	Sacchitella Carla	401.141,84	401.141,84	CPA	1	Si	No	1				
L03077790925202300008	J32D23000120002	DGR 5/9 2015 – VILLASPECIOSA	Congiu Giovanni	230.000,00	230.000,00	CPA	1	Si	No	4				
L03077790925202500008	J22D24000150002	PROGRAMMA STRAORDINARIO SULLE MANUTENZIONI DEL PATRIMONIO DI EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA DELL'AZIENDA REGIONALE EDILIZIA ABITATIVA D.G.R. 14/87 DEL 22.05.2024, D.G.R. 04/169 DEL 15.02.2024 Cagliari - Sant'Elia (Complesso del Favero - Le Lame - Le Torri - Gli Anelli)	Pani Elisabetta	1.000.000,00	4.000.000,00	CPA	1	Si	No	1	0000239787	RAS - CENTRALE REGIONALE DI COMMITTENZA		
L03077790925202300011	J23J03000020006	COMPLETAMENTO DI N.12 ALLOGGI IN LOC. SEDDAS IN GUSPINI – D.M. 795/2001	Gavaudò Giuseppe	800.000,00	2.518.757,02	COP	3	Si	No	4	239787	CRC RAS		
L03077790925202500009	J22D24000160002	PROGRAMMA STRAORDINARIO SULLE MANUTENZIONI DEL	Pani Elisabetta	300.000,00	1.000.000,00	CPA	1	Si	No	1	0000239787	RAS - CENTRALE REGIONALE DI COMMITTENZA		

Codice Unico Intervento - CUI	CUP	Descrizione dell'intervento	Responsabile Unico del Progetto (*)	Importo annualità	Importo intervento	Finalità (Tabella E.1)	Livello di priorità (*) (Tabella D.3)	Conformità Urbanistica	Verifica vincoli ambientali	Livello di progettazione (1) (Tabella E.2)	CENTRALE DI COMMITTENZA, SOGGETTO AGGREGATORE O ALTRA STAZIONE APPALTANTE QUALIFICATA ALLA QUALE SI INTENDE RICORRERE PER LA PROCEDURA DI AFFIDAMENTO		Codice di Gara (CIG) dell'eventuale accordo quadro o convenzione (2)	Intervento aggiunto o variato a seguito di modifica programma (*) (Tabella D.5)
											codice AUSA	denominazione		
		PATRIMONIO DI EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA DELL'AZIENDA REGIONALE EDILIZIA ABITATIVA D.G.R. 14/87 DEL 22.05.2024, D.G.R. 04/169 DEL 15.02.2024 Cagliari - Mulinu Becciu - Via Tintoretto - Via Masaccio - Via Crespellani												
L03077790925202500010	J59B24000260002	PROGRAMMA STRAORDINARIO SULLE MANUTENZIONI DEL PATRIMONIO DI EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA DELL'AZIENDA REGIONALE EDILIZIA ABITATIVA D.G.R. 14/87 DEL 22.05.2024, D.G.R. 04/169 DEL 15.02.2024 Assemini - via Sardegna	Gavaudò Giuseppe	300.000,00	900.000,00	CPA	1	Si	No	1	0000239787	RAS - CENTRALE REGIONALE DI COMMITTENZA		
L03077790925202300012	J43J03000110006	Lavori di completamento di 4 alloggi E.R.P. nel comune di Lunamatrona (SU), località "Sa Turritta" - D.M.II.TT. 27/12/2001, n.795	Gavaudò Giuseppe	450.000,00	1.118.668,63	COP	1	Si	No	4	239787	CRC RAS		
L03077790925202500011	J59B24000260002	PROGRAMMA STRAORDINARIO SULLE MANUTENZIONI DEL PATRIMONIO DI EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA DELL'AZIENDA REGIONALE EDILIZIA ABITATIVA D.G.R. 14/87 DEL 22.05.2024, D.G.R. 04/169 DEL 15.02.2024 Assemini via Carife	Gavaudò Giuseppe	300.000,00	1.200.000,00	CPA	1	Si	No	1	0000239787	RAS - CENTRALE REGIONALE DI COMMITTENZA		
L03077790925202300013	J53J03000030006	Lavori di completamento di 8 alloggi E.R.P. nel comune di Sarroch, via Mascagni e località "San Giorgio" - D.M.II.TT. 27/12/2001, n.795	Gavaudò Giuseppe	750.000,00	2.105.473,97	COP	3	Si	No	4				
L03077790925202300014	J32H11000080005	Lavori di completamento di 8 alloggi E.R.P. nel comune di Donori, località "Su Zurrù" - L.560/93 - 4° prog.	Pusceddu Ignazio Mario	420.000,00	1.168.189,50	COP	1	Si	No	4	239787	CRC RAS		
L03077790925202500012	J82D24000290002	PROGRAMMA STRAORDINARIO SULLE MANUTENZIONI DEL PATRIMONIO DI EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA DELL'AZIENDA REGIONALE EDILIZIA ABITATIVA D.G.R. 14/87 DEL 22.05.2024, D.G.R. 04/169 DEL 15.02.2024 Quartu S. Elena - Via Santa Lucia - Via S.Antonio	Pani Elisabetta	600.000,00	2.000.000,00	CPA	1	Si	No	1	0000239787	RAS - CENTRALE REGIONALE DI COMMITTENZA		
L03077790925202500013	J82D24000300002	PROGRAMMA STRAORDINARIO SULLE MANUTENZIONI DEL PATRIMONIO DI EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA DELL'AZIENDA REGIONALE EDILIZIA ABITATIVA D.G.R. 14/87 DEL 22.05.2024, D.G.R. 04/169 DEL 15.02.2024 Gonnosfanadiga - Via Lao Sileu - Via Mascagni - Via F.lli Bandiera - Via Donizetti	Pinna Federica	400.000,00	1.500.000,00	CPA	1	Si	No	1	0000239787	RAS - CENTRALE REGIONALE DI COMMITTENZA		
L03077790925202300015	J43J00000000005	Lavori di completamento di 3 alloggi E.R.P. nel comune di Serrenti (SU), via Genova - L. 08/08/1977, n.513 - 5° prog.	Gavaudò Giuseppe	400.000,00	912.541,44	COP	1	Si	No	4	239787	CRC RAS		
L03077790925202500014	J82D24000310002	PROGRAMMA STRAORDINARIO SULLE MANUTENZIONI DEL PATRIMONIO DI EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA DELL'AZIENDA REGIONALE EDILIZIA ABITATIVA D.G.R. 14/87 DEL 22.05.2024, D.G.R. 04/169 DEL 15.02.2024 Sanluri - Via Ogliastro - Via Gramsci	Placitu Massimo	400.000,00	1.603.000,00	CPA	1	Si	No	1	0000239787	RAS - CENTRALE REGIONALE DI COMMITTENZA		
L03077790925202500015	J92D24000110002	PROGRAMMA STRAORDINARIO SULLE MANUTENZIONI DEL PATRIMONIO DI EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA DELL'AZIENDA REGIONALE EDILIZIA ABITATIVA D.G.R. 14/87 DEL 22.05.2024, D.G.R. 04/169 DEL 15.02.2024	Placitu Massimo	300.000,00	1.200.000,00	CPA	1	Si	No	1	0000239787	RAS - CENTRALE REGIONALE DI COMMITTENZA		

Codice Unico Intervento - CUI	CUP	Descrizione dell'intervento	Responsabile Unico del Progetto (*)	Importo annualità	Importo intervento	Finalità (Tabella E.1)	Livello di priorità (*) (Tabella D.3)	Conformità Urbanistica	Verifica vincoli ambientali	Livello di progettazione (1) (Tabella E.2)	CENTRALE DI COMMITTENZA, SOGGETTO AGGREGATORE O ALTRA STAZIONE APPALTANTE QUALIFICATA ALLA QUALE SI INTENDE RICORRERE PER LA PROCEDURA DI AFFIDAMENTO		Codice di Gara (CIG) dell'eventuale accordo quadro o convenzione (2)	Intervento aggiunto o variato a seguito di modifica programma (*) (Tabella D.5)
											codice AUSA	denominazione		
		Serramanna Via XXV Aprile - Via Repubblica												
L03077790925202300017	J79C11000200002	CQII SELARGIUS – OPERA 8, 2, 9 E 10	Carboni Valentina	300.000,00	2.062.527,21	COP	3	Si	No	4	239787	CRC RAS		
L03077790925202500016	J12D24000140002	PROGRAMMA STRAORDINARIO SULLE MANUTENZIONI DEL PATRIMONIO DI EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA DELL'AZIENDA REGIONALE EDILIZIA ABITATIVA D.G.R. 14/87 DEL 22.05.2024, D.G.R. 04/169 DEL 15.02.2024 Villacidro - Via Cortisroni - Via Cagliari	Gavaudò Giuseppe	400.000,00	1.400.000,00	CPA	1	Si	No	1	0000239787	RAS - CENTRALE REGIONALE DI COMMITTENZA		
L03077790925202500017	J32D24000140002	PROGRAMMA STRAORDINARIO SULLE MANUTENZIONI DEL PATRIMONIO DI EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA DELL'AZIENDA REGIONALE EDILIZIA ABITATIVA D.G.R. 14/87 DEL 22.05.2024, D.G.R. 04/169 DEL 15.02.2024 San Gavino Monreale - Via Pascoli	Pinna Federica	300.000,00	1.000.000,00	CPA	2	Si	No	1	0000239787	RAS - CENTRALE REGIONALE DI COMMITTENZA		
L03077790925202500018	J24B16000150001	(LEGGE N. 80/2014, art. 4, comma 1-bis e D.M. 16.03.2015) - LINEA B) INTERVENTI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA NEL COMUNE DI SANLURI	Sarigu Alessio	75.000,00	250.000,00	CPA	2	Si	No	1				
L03077790925202500019	J24B16000150001	(LEGGE N. 80/2014, art. 4, comma 1-bis e D.M. 16.03.2015) - LINEA B) INTERVENTI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA NEL COMUNE DI GONNOSFANADISA - via Mascagni	Sarigu Alessio	75.000,00	250.000,00	CPA	2	Si	No	1				
L03077790925202300027	J19C06000020002	COMPLETAMENTO INTERVENTO COSTRUTTIVO 20+22 ALLOGGI VIA INDIPENDENZA	Atzei Mauro	380.913,10	380.913,10	COP	2	No	No	2				
L03077790925202300030	J19C08000180002	Costruzione di n. 10 alloggi di Edilizia Residenziale Pubblica nel Comune di Oristano, ai sensi della Delibera G.R. n. 71/32 del 16/12/2008 e Delibera G.R. n. 5/17 del 29/01/2019* – 2* Stralcio funzionale da 3 alloggi	Brigas Andrea	398.663,58	425.332,97	COP	2	Si	No	2				
L03077790925202300031	J67E08000070007	Costruzione di n. 10 alloggi di Edilizia Residenziale Pubblica nel Comune di Marrubiu, ai sensi della Delibera G.R. n. 71/32 del 16/12/2008 e Delibera G.R. n. 5/17 del 29/01/2019* – 3* Stralcio funzionale da 1 alloggio	Brigas Andrea	161.066,09	171.066,09	COP	2	Si	No	2				
L03077790925202300032	J67I15000000005	MARRUBIU/BARRIERE FONDI L. 560/93 ANNI 2011-2014	Brigas Andrea	127.500,00	150.000,00	MIS	3	No	No					
L03077790925202300033	J66118000010005	BOSA/RECUPERI FONDI L. 560/93 ANNI 2011-2014	Brigas Andrea	162.824,90	162.824,90	CPA	2	No	No					
L03077790925202300036	J18I21000350001	RICONV. ERP N.3 ALLOGGI VIA NORA 2 ORISTANO L.560/93 2°Progr. DGR 12/59_2022 e Piano Reg. Infrastrutture DGR 26/11_2023	Coccone Giovanni Antonio	345.000,00	355.000,00	MIS	1	No	No	5				
L03077790925202300037	J12D22000280005	MAN.STRAORD. 32 ALLOGGI, VIA KENNEDY N.9/11/13/13A ORISTANO L.560 - 2°Progr. DGR 12/59_2022	Piras Paolo	283.256,79	283.256,79	MIS	2	No	No	4				
L03077790925202500027	J92D24000100007	PROGRAMMA STRAORDINARIO SULLE MANUTENZIONI DEL PATRIMONIO DI EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA DELL'AZIENDA REGIONALE EDILIZIA ABITATIVA D.G.R. 14/87 DEL 22.05.2024, D.G.R. 04/169 DEL 15.02.2024*ORISTANO VIA QUASIMODO E VIA MONS. COGONI - SAMUGHEO	Coccone Giovanni Antonio	1.041.320,00	1.487.600,00	CPA	2	No	No		0000239787	Regione Autonoma della Sardegna - Centrale regionale di committenza		

Codice Unico Intervento - CUI	CUP	Descrizione dell'intervento	Responsabile Unico del Progetto (*)	Importo annualità	Importo intervento	Finalità (Tabella E.1)	Livello di priorità (*) (Tabella D.3)	Conformità Urbanistica	Verifica vincoli ambientali	Livello di progettazione (1) (Tabella E.2)	CENTRALE DI COMMITTENZA, SOGGETTO AGGREGATORE O ALTRA STAZIONE APPALTANTE QUALIFICATA ALLA QUALE SI INTENDE RICORRERE PER LA PROCEDURA DI AFFIDAMENTO		Codice di Gara (CIG) dell'eventuale accordo quadro o convenzione (2)	Intervento aggiunto o variato a seguito di modifica programma (*) (Tabella D.5)
											codice AUSA	denominazione		
		CORSO VITT. EMANUELE E VIA SALVEMINI												
L03077790925202500028	J72D24000090007	PROGRAMMA STRAORDINARIO SULLE MANUTENZIONI DEL PATRIMONIO DI EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA DELL'AZIENDA REGIONALE EDILIZIA ABITATIVA D.G.R. 14/87 DEL 22.05.2024, D.G.R. 04/169 DEL 15.02.2024*ORISTANO VIA KOLBE, VIA P. SOGGIU, VIA BONU - ARDAULI LOC. CORONGI U E CRABAS	Manca Salvatore	1.003.310,00	1.433.299,99	CPA	2	No	No		0000239787	Regione Autonoma della Sardegna - Centrale regionale di committenza		
L03077790925202500029	J62D24000160007	PROGRAMMA STRAORDINARIO SULLE MANUTENZIONI DEL PATRIMONIO DI EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA DELL'AZIENDA REGIONALE EDILIZIA ABITATIVA D.G.R. 14/87 DEL 22.05.2024, D.G.R. 04/169 DEL 15.02.2024*VIA MARIANO IV E PIAZZA ANGIOY	Atzei Mauro	1.056.706,00	1.509.580,00	CPA	2	Si	No		0000239787	Regione Autonoma della Sardegna - Centrale regionale di committenza		
L03077790925202500030	J12D24000130007	PROGRAMMA STRAORDINARIO SULLE MANUTENZIONI DEL PATRIMONIO DI EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA DELL'AZIENDA REGIONALE EDILIZIA ABITATIVA D.G.R. 14/87 DEL 22.05.2024, D.G.R. 04/169 DEL 15.02.2024*VARI COMUNI DELLA PROVINCIA DI ORISTANO*CABRAS, LACONI, MARRUBIU, S.N. ARCIDANO, GHILARZA, SANTU LUSSURGIU	Piras Paolo	1.067.192,00	1.524.560,00	CPA	2	Si	No		0000239787	Regione Autonoma della Sardegna - Centrale regionale di committenza		
L03077790925202400003	J62D23000090002	Piano Regionale Infrastrutture Manutenzione Straordinaria Nuoro via Funtana Budda 57-59-63-65	Gallittu Enrico	280.000,00	280.000,00	CPA	1	Si	Si	5				
L03077790925202300040	J22F15000110002	Demolizione e ripristino muro di sostegno e muro di confine con la Villa Satta del compendio immobiliare Via Vittorio Veneto – Cagliari*	Madama Vanna	293.096,07	571.000,00	CPA	1	Si	Si	4				
L03077790925202400004	J62D23000100002	Piano Regionale Infrastrutture Manutenzione Straordinaria Nuoro via Verachi f. 623	Gallittu Enrico	205.000,00	205.000,00	CPA	1	Si	Si	5				
L03077790925202500031	J12D24000120007	PROGRAMMA STRAORDINARIO SULLE MANUTENZIONI DEL PATRIMONIO DI EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA DELL'AZIENDA REGIONALE EDILIZIA ABITATIVA D.G.R. 14/87 DEL 22.05.2024, D.G.R. 04/169 DEL 15.02.2024*FRAZ. MARCEDDI, VIA FIRENZE E SANTIGNAZIO, VIA MARCHIONI	Brigas Andrea	986.272,00	1.408.960,00	CPA	2	No	No		0000239787	Regione Autonoma della Sardegna - Centrale regionale di committenza		
L03077790925202300041	J28E22000290005	Realizzazione dell'archivio aziendale presso i locali siti al piano seminterrato della sede di via Battisti a Cagliari	Madama Vanna	389.141,32	900.000,00	MIS	1	Si	Si	2				
L03077790925202400005	J62D23000100002	Piano Regionale Infrastrutture Manutenzione Straordinaria Nuoro via Verachi f. 624	Gallittu Enrico	205.000,00	205.000,00	CPA	1	Si	Si	5				
L03077790925202400007	J47E17000010002	Opere di urbanizzazioni via Logudoro Baunei	Riu Leonardo	275.678,06	275.678,06	MIS	2	Si	Si					
L03077790925202400009		L.G. 560 5 PROGR. LUNAMATRONA VIA SA TURRITA	Pusceddu Stefania Maria Franca	50.000,00	350.000,00	CPA	2	Si	Si		239787	CRC RAS		
L03077790925202300048	J55G15000000005	Nuovo intervento costruttivo VALLEDORIA - Delibera G.R. n. 5/9 del 06.02.2015	Ibba Anna Rita	300.000,00	300.000,00	MIS	1	No	No	3				
L03077790925202400011	J39B22000590002	Intervento di messa in sicurezza delle coperture degli edifici nel comune di Donori, Via Su Zurru - L.560/93 2°Progr. e DGR 12/59_2022	Pusceddu Ignazio Mario	250.000,00	349.828,00	CPA	1	Si	No	4	239787	CRC RAS		

Codice Unico Intervento - CUI	CUP	Descrizione dell'intervento	Responsabile Unico del Progetto (*)	Importo annualità	Importo intervento	Finalità (Tabella E.1)	Livello di priorità (*) (Tabella D.3)	Conformità Urbanistica	Verifica vincoli ambientali	Livello di progettazione (1) (Tabella E.2)	CENTRALE DI COMMITTENZA, SOGGETTO AGGREGATORE O ALTRA STAZIONE APPALTANTE QUALIFICATA ALLA QUALE SI INTENDE RICORRERE PER LA PROCEDURA DI AFFIDAMENTO		Codice di Gara (CIG) dell'eventuale accordo quadro o convenzione (2)	Intervento aggiunto o variato a seguito di modifica programma (*) (Tabella D.5)
											codice AUSA	denominazione		
L03077790925202300049		Nuovo intervento costruttivo 20 Alloggi ALGHERO "Carrabuffas" - Decreto Assessoriale LL.PP. N. 55/2002	Ginesu Roberto	50.000,00	1.892.000,00	MIS	2	No	No		239787	CRC RAS		
L03077790925202300052		Nuovo intervento costruttivo 30 Alloggi SASSARI - Delibera Giunta Regionale N. 39/97 del 10.12.2013	Ginesu Roberto	200.000,00	2.832.000,00	CPA	3	No	No		239787	CRC RAS		
L03077790925202300056	J82E11000230002	INT. COMPLETAM. 56 ALLOGGI VIA G. DELEDDA SASSARI - L.560/93 2°Progr. DGR 12/59_2022	Senes Giulio	375.000,00	375.000,00	COP	1	No	No	4				
L03077790925202300058	J52D15000090002	Recupero primario e secondario di edifici situati nel Borgo Concezione, per un totale di 24 alloggi a canone sociale. TEMPIO PAUSANIA	Mura Paolo	378.000,00	378.000,00	CPA	1	No	No	4	239787	CRC RAS		
L03077790925202400018	J72D22000130002	PIANO REGIONALE INFRASTRUTTURE RECUPERO ALLOGGI SASSARI DGR 26/11/2023	Pinna Andrea	300.000,00	300.000,00	CPA	3	Si	Si					
L03077790925202400019	J52D23000070002	PIANO REGIONALE INFRASTRUTTURE RECUPERO ALLOGGI OZIERI SAN NICOLA DGR 26/11/2023	Pinna Andrea	300.000,00	300.000,00	CPA	3	Si	Si					
L03077790925202300059	J82D15000030002	Recupero primario e secondario di due edifici situati in Via Goldoni, per un totale di 30 alloggi a canone sociale SASSARI	Mura Paolo	448.000,00	448.000,00	CPA	1	No	No	4	239787	CRC RAS		
L03077790925202300060		Lavori di recupero di n. 2 fabbricati per complessivi 14 alloggi siti nel in Via Modena n.55 e in Via Parma n. 3 OLBIA	Pinna Andrea	644.000,00	644.000,00	CPA	1	No	No	4	239787	CRC RAS		
L03077790925202400020	J22D23000090002	PIANO REGIONALE INFRASTRUTTURE RECUPERO ALLOGGI PORTO TORRES VILLAGGIO SATELLITE PIAZZA PIEMONTE DGR 26/11/2023	Pinna Andrea	300.000,00	300.000,00	CPA	3	Si	Si					
L03077790925202400021	J82D23000090002	PIANO REGIONALE INFRASTRUTTURE RECUPERO ALLOGGI SASSARI VIA GIUSTI DGR 26/11/2023	Pinna Andrea	270.000,00	270.000,00	CPA	3	Si	Si					
L03077790925202300061		RECUPERO DGR 38/17 2013 E DGR 5/9 2015 PORTO TORRES	Pinna Andrea	440.000,00	840.000,00	CPA	3	No	No					
L03077790925202500032	J52D25000010005	DGR n. 14/87 del 22/5/2024. Man straord. Onifai via Caduti in Guerra 12-14-16- 18-20-22-24-26. Fabbr. 803.	Riu Leonardo	185.056,38	615.000,00	CPA	1	Si	Si		239787	Centrale Regionale di Committenza		
L03077790925202300062	J22D22000170002	RISTRUTTI.RIQUAL. 11 ALLOGGI VIA CALABRIA L.560/93 2°Progr. DGR 12/59_2022 PORTO TORRES	Ibba Anna Rita	170.000,00	440.000,00	CPA	3	No	No					
L03077790925202500033	J42D25000000005	DGR n. 14/87 del 22/5/2024. Man straord. Siniscola via Vivaldi snc. Fabbr. 607-608.	Riu Leonardo	402.610,47	1.338.000,00	CPA	1	Si	Si		239787	Centrale Regionale di Committenza		
L03077790925202400022	J82D23000100002	PIANO REGIONALE INFRASTRUTTURE RECUPERO ALLOGGI SASSARI VIA WASHINGTON DGR 26/11/2023	Senes Giulio	300.000,00	300.000,00	CPA	3	No	No					
L03077790925202400023	J92H15000010002	PIANO REGIONALE INFRASTRUTTURE RECUPERO ALLOGGI OLBIA VIA PARMA E VIA MODENA DGR 26/11/2023	Pinna Andrea	300.000,00	300.000,00	CPA	3	Si	Si					
L03077790925202500034	J62D25000000005	DGR n. 14/87 del 22/5/2024. Man straord. Nuoro via Beethoven 1-3-5-7. Fabbr. 744-745.	Gallittu Enrico	410.734,90	1.365.000,00	CPA	1	Si	Si		239787	Centrale Regionale di Committenza		
L03077790925202300063		RECUPERO DGR 38/17 2013 E DGR 5/9 2015 ALGHERO	Pinna Andrea	290.000,00	532.000,00	CPA	3	No	No					
L03077790925202300064	J12D32000000002	RISTRUTTI.RIQUAL. 16 ALLOGGI VIA DE GASPERI L.560/93 2°Progr. DGR 12/59_2022 ALGHERO	Pinna Andrea	740.000,00	940.000,00	CPA	3	No	No					
L03077790925202500035	J62D25000010005	DGR n. 14/87 del 22/5/2024. Man straord. Nuoro via Le Corbusier 14. Fabbr. 128	Gallittu Enrico	182.980,14	608.100,00	CPA	1	Si	Si		239787	Centrale Regionale di Committenza		
L03077790925202500036	J72D25000000005	DGR n. 14/87 del 22/5/2024. Man straord. Ottana via Soru 1-3-5-7.	Bulla Antonio	421.266,56	1.400.000,00	CPA	1	Si	Si		239787	Centrale Regionale di Committenza		

Codice Unico Intervento - CUI	CUP	Descrizione dell'intervento	Responsabile Unico del Progetto (*)	Importo annualità	Importo intervento	Finalità (Tabella E.1)	Livello di priorità (*) (Tabella D.3)	Conformità Urbanistica	Verifica vincoli ambientali	Livello di progettazione (1) (Tabella E.2)	CENTRALE DI COMMITTENZA, SOGGETTO AGGREGATORE O ALTRA STAZIONE APPALTANTE QUALIFICATA ALLA QUALE SI INTENDE RICORRERE PER LA PROCEDURA DI AFFIDAMENTO		Codice di Gara (CIG) dell'eventuale accordo quadro o convenzione (2)	Intervento aggiunto o variato a seguito di modifica programma (*) (Tabella D.5)
											codice AUSA	denominazione		
		Fabbr. 417.												
L03077790925202300065		RISTRUTTI.RIQUAL. 12 ALLOGGI PIAZZA MANNU L.560/93 2°Progr. DGR 12/59. 2022 OZIERI	Ginesu Roberto	330.000,00	480.000,00	CPA	3	No	No					
L03077790925202500037	J72D25000010005	DGR n. 14/87 del 22/5/2024. Man straord. Ottana via Soru 9-11. Fabbr. 418.	Bulla Antonio	210.633,28	700.000,00	CPA	1	Si	Si		239787	Centrale Regionale di Committenza		
L03077790925202500038	J12D250000000005	DGR n. 14/87 del 22/5/2024. Man straord. Lanusei via S'Ortai e Conventu 6-11-16- 18. Fabbr. 678-679-680-681.	Coccollone Antonello	299.400,16	995.000,00	CPA	1	Si	Si		239787	Centrale Regionale di Committenza		
L03077790925202500039	J32D250000000005	DGR n. 14/87 del 22/5/2024. Man straord. Ortueri via Fadda 48-50, via Nenni 2-4- 6-8-10-12-14-16. Fabbr. 932- 933.	Coccollone Antonello	270.814,22	900.000,00	CPA	1	Si	Si		239787	Centrale Regionale di Committenza		
L03077790925202500040	J72D250000020005	DGR n. 14/87 del 22/5/2024. Man straord. Desulo via Aldo Moro 47-49. Fabbr. 739.	Cirillo Maria	261.787,08	870.000,00	CPA	1	Si	Si		239787	Centrale Regionale di Committenza		
L03077790925202500041	J72D250000300005	DGR n. 14/87 del 22/5/2024. Man straord. Gadoni via Don Bosco snc. Fabbr. 764-765- 766-767.	Cirillo Maria	404.716,81	1.345.000,00	CPA	1	Si	Si		239787	Centrale Regionale di Committenza		
L03077790925202500042	J82D24000320002	Manutenzione Straordinaria immobili di proprietà AREA siti all'interno del LOTTO 1 SASSARI SANTA MARIA DI PISA, LATTE DOLCE - D.G.R. 04/169 del 15.02.2024 - D.G.R. 14/87 del 22.05.2024	Mura Paolo	500.000,00	1.500.000,00	CPA	1	Si	Si	5	239787	Centrale Regionale di Committenza		
L03077790925202500043	J82D24000330002	Manutenzione Straordinaria Immobil di proprietà AREA siti all'interno del LOTTO 2 SASSARI MONTE ROSELLO - D.G.R. 04/169 del 15.02.2024 - D.G.R. 14/87 del 22.05.2024	Farre Antonello	500.000,00	1.500.000,00	CPA	1	Si	Si	5	239787	Centrale Regionale di Committenza		
L03077790925202500044	J82D24000340002	Manutenzione Straordinaria Immobili di proprietà AREA siti all'interno del LOTTO 3 SASSARI CARBONAZZI, RIZZEDDU, S. ORSOLA, MONTE TIGNOSU E COMUNI DI MUROS, CARGEGHE, FLORINAS, OSILO, OSSI, PLOAGHE, TISSI, URI, U' SINI - D.G.R. 04/169 del 15.02.2024 - D.G.R. 14/87 del 22.05.2024	Mulas Giulia	500.000,00	1.500.000,00	CPA	1	Si	Si	5	239787	Centrale Regionale di Committenza		
L03077790925202500045	J82D24000350002	Manutenzione Straordinaria Immobili di proprietà AREA siti all'interno del LOTTO 4 ALGHERO, ITTIRI, PUTIFIGARI, ROMANA, VILLANOVA MONTELEONE - D.G.R. 04/169 del 15.02.2024 - D.G.R. 14/87 del 22.05.2024	Cadoni Gennaro	500.000,00	1.500.000,00	CPA	1	Si	Si	5	239787	Centrale Regionale di Committenza		
L03077790925202500046	J22D24000190002	Manutenzione Straordinaria Immobili di proprietà AREA siti all'interno del LOTTO 5 PORTO TORRES, BADESI, CASTELSARDO, CHIARAMONTI, ERULA, LAERU, MARTIS, NULVI, S.M. COGHINAS, SEDINI, SENNORI, SORSO, TERGU, VALLEDORIA, VIDDALBA - D.G.R. 04/169 del 15.02.2024 - D.G.R. 14/87 del 22.05.2024	Marras Gabriele	500.000,00	1.500.000,00	CPA	1	Si	Si	5	239787	Centrale Regionale di Committenza		
L03077790925202500047	J92D24000120002	Manutenzione Straordinaria Immobili di proprietà AREA siti all'interno del LOTTO 6 OLBIA, ALA DEI SARDI, BERCHIDDA, BUDDUSO', GOLFO ARANCI, MONTI, OSCHIRI, TELI - D.G.R. 04/169 del 15.02.2024 - D.G.R. 14/87 del 22.05.2024	Tocco Adolfo	500.000,00	1.500.000,00	CPA	1	Si	Si	5	239787	Centrale Regionale di Committenza		
L03077790925202400026	J22E150000000007	Recupero Baressa Via Marconi 14 DECR.G.R. 71/32_2008 e Piano Reg. Infrastrutture DGR 26/11_2023	Brigas Andrea	198.859,42	208.859,42	MIS	2	No	No					

Codice Unico Intervento - CUI	CUP	Descrizione dell'intervento	Responsabile Unico del Progetto (*)	Importo annualità	Importo intervento	Finalità (Tabella E.1)	Livello di priorità (*) (Tabella D.3)	Conformità Urbanistica	Verifica vincoli ambientali	Livello di progettazione (1) (Tabella E.2)	CENTRALE DI COMMITTENZA, SOGGETTO AGGREGATORE O ALTRA STAZIONE APPALTANTE QUALIFICATA ALLA QUALE SI INTENDE RICORRERE PER LA PROCEDURA DI AFFIDAMENTO		Codice di Gara (CIG) dell'eventuale accordo quadro o convenzione (2)	Intervento aggiunto o variato a seguito di modifica programma (*) (Tabella D.5)
											codice AUSA	denominazione		
L03077790925202500048	J52D24000160002	Manutenzione Straordinaria Immobili di proprietà AREA siti all'interno del LOTTO 7 OZIERI, ANELA, BANARI, BESSUDE, BONNANARO, BONO, BONORVA, BORUTTA, BOTTIDA, BULTEI, BURGOS, CHEREMULE, COSSOINE, ESPORLATU, GIAVE, ILLORAI, ITTIRIDDU, MARA, MORES, NUGHEDU SAN NICOLÒ, PADRIA, PATTADA, POZZOMAGGIORE, SILIGO, THIESI, TORRALBA, TULA - D.G.R. 04/169 del 15.02.2024 - D.G.R. 14/87 del 22.05.2024	Zuddas Fabio	500.000,00	1.500.000,00	CPA	1	Si	Si	5	239787	Centrale Regionale di Committenza		
L03077790925202500049	J52D24000170002	Manutenzione Straordinaria Immobili di proprietà AREA siti all'interno del LOTTO 8 TEMPIO, LA MADDALENA, AGGIUS, AGLIENTU, CALANGIANUS, LURAS, LUOGOSANTO, PERFUGAS, TRINITA' D'AGULTU, PALAU, SANTA TERESA DI GALLURA, S.ANTONIO DI GALLURA, ARZACHENA - D.G.R. 04/169 del 15.02.2024 - D.G.R. 14/87 del 22.05.2024	Baldino Paola	500.000,00	1.500.000,00	CPA	1	Si	Si	5	239787	Centrale Regionale di Committenza		
L03077790925202400027	J37I22000070005	Abbatimento barriere architettoniche Oristano	Piras Paolo	30.000,00	166.538,40	MIS	3	No	No					
L03077790925202500050	J82D24000360002	SASSARI - VIA WASHINGTON N. 3 MANUTENZIONE STRAORDINARIA INTERO FABBRICATO RIFACIMENTO INTONACI E PITTURE, ECC. - D.G.R. 04/169 del 15.02.2024 - D.G.R. 14/87 del 22.05.2024	Senes Giulio	400.000,00	1.400.000,00	CPA	1	Si	Si	5	239787	Centrale Regionale di Committenza		
L03077790925202400028	J47I23000010002	Piano Regionale Infrastrutture recupero Paulliatino via Libertà DGR 26/11 2023	Piras Paolo	140.000,00	280.000,00	CPA	2	No	No					
L03077790925202500051	J72D24000100002	MESSA IN SICUREZZA E ADEGUAMENTO STATICO CON PREVALENZA ELEMENTI DI COPERTURA PER EDIFICI DI PROPRIETA' NELLA PROVINCIA DI SASSARI. - D.G.R. 04/169 del 15.02.2024 - D.G.R. 14/87 del 22.05.2024	Atzei Fabio	500.000,00	1.500.000,00	CPA	1	Si	Si	5	239787	Centrale Regionale di Committenza		
L03077790925202500052	J52D24000180002	TEMPIO PAUSANIA via Italia Unita n. 28-30, Borgo Rinasca n. 1-2-3-4-5-6-7-8-9-10 Rifacimento copertura e struttura portante, sostituzione pluviali e canali di gronda, riparazione corticale strutture in c.a., rifacimento balconi, rifacimento impianti condominiali. - D.G.R. 04/169 del 15.02.2024 - D.G.R. 14/87 del 22.05.2024	Madrau Paola	500.000,00	2.140.000,00	CPA	1	Si	Si	5	239787	Centrale Regionale di Committenza		
L03077790925202500053	J82D24000370002	SASSARI - Piazza Dettori n. 4-5-6-7-8-9-10-11. Messa in sicurezza e manutenzione straordinaria parti esterne dei fabbricati - D.G.R. 04/169 del 15.02.2024 - D.G.R. 14/87 del 22.05.2024	Pinna Andrea	500.000,00	2.140.000,00	CPA	1	Si	Si	5	239787	Centrale Regionale di Committenza		
L03077790925202500020	J22D24000220002	Complesso Lame I - Interventi di riqualificazione strutturale e sociale del quartiere Sant'Elia a Cagliari e dei relativi complessi edilizi di proprietà di AREA – Fase I	BARCA GIULIO	355.004,68	4.566.404,68	MIS	1	Si	Si	5	239787	CRC-Regione Autonoma della Sardegna		0
L03077790925202500054	J22D24000220002	Complesso Lame II - Interventi di riqualificazione strutturale e sociale del quartiere Sant'Elia a Cagliari e dei relativi complessi edilizi di proprietà di AREA – Fase I	BARCA GIULIO	355.004,68	4.566.404,68	MIS	1	Si	Si	5	239787	CRC-Regione Autonoma della Sardegna		0

Codice Unico Intervento - CUI	CUP	Descrizione dell'intervento	Responsabile Unico del Progetto (*)	Importo annualità	Importo intervento	Finalità (Tabella E.1)	Livello di priorità (*) (Tabella D.3)	Conformità Urbanistica	Verifica vincoli ambientali	Livello di progettazione (1) (Tabella E.2)	CENTRALE DI COMMITTENZA, SOGGETTO AGGREGATORE O ALTRA STAZIONE APPALTANTE QUALIFICATA ALLA QUALE SI INTENDE RICORRERE PER LA PROCEDURA DI AFFIDAMENTO		Codice di Gara (CIG) dell'eventuale accordo quadro o convenzione (2)	Intervento aggiunto o variato a seguito di modifica programma (*) (Tabella D.5)
											codice AUSA	denominazione		
L03077790925202500055	J22D24000220002	Complesso Del Favero - Interventi di riqualificazione strutturale e sociale del quartiere Sant'Elia a Cagliari e dei relativi complessi edilizi di proprietà di AREA – Fase I	BARCA GIULIO	710.009,35	3.819.348,31	MIS	1	Si	Si	5	239787	CRC-Regione Autonoma della Sardegna		0

(*) Si rimanda alle note corrispondenti della scheda D1
(1) Indica il livello di progettazione di cui al comma 1 dell'art.41 del codice o il documento propedeutico alla redazione del progetto di fattibilità tecnico-economica di cui agli artt.2 e 3 dell'All.I.7 al codice
(2) Riporta il Codice CIG dell'accordo quadro o della convenzione alla quale si intenda eventualmente aderire qualora lo stesso sia già disponibile e se ne sia

Tabella E.1
ADN - Adeguamento normativo
AMB - Qualità ambientale
COP - Completamento Opera Incompiuta
CPA - Conservazione del patrimonio
MIS - Miglioramento e incremento di servizio
URB - Qualità urbana
VAB - Valorizzazione beni vincolati
DEM - Demolizione Opera Incompiuta
DEOP - Demolizione opere preesistenti e non più utilizzabili

Tabella E.2
1. Documento di fattibilità delle alternative progettuali
5. Documento di indirizzo della progettazione
2. Progetto di fattibilità tecnico - economica
4. Progetto esecutivo

Il referente del programma

Branca Andrea



ANDREA BRANCA
24.09.2025
12:14:08
GMT+02:00

SCHEDA F: PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2025/2027 DELL'AMMINISTRAZIONE Azienda Regionale per L'Edilizia Abitativa

ELENCO DEGLI INTERVENTI PRESENTI NELL'ELENCO ANNUALE DEL PRECEDENTE PROGRAMMA TRIENNALE E NON RIPROPOSTI E NON AVVIATI

Codice Unico Intervento - CUI	CUP	Descrizione dell'intervento	Importo intervento	Livello di priorità	Motivo per il quale l'intervento non è riproposto (1)
L03077790925202300028		PROGRAMMA DI RECUPERO L.80/2014 linea b) MARCEDDI'-ORISTANO-SCANO MONTIFERRO - DGR 13/48 15.04.2022	191.880,17	2	L'intervento è stato suddiviso in più interventi.
L03077790925202300034		Interventi di recupero L.80/2014 linea b) - ORISTANO	291.752,49	2	L'intervento è stato suddiviso in più interventi.

Note
(1) breve descrizione dei motivi

Il referente del programma
Branca Andrea



ANDREA BRANCA
24.09.2025
12:14:08
GMT+02:00